



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
КОМИССИЯ ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ

Р Е Ш Е Н И Е

23 ноября 2023 года

№ 173

Об утверждении сводного титульного списка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2024 год (по подпрограмме 4 «Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021» муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»)

Рассмотрев обращение Администрации города Норильска (исх. от 14.11.2023 № 010-7618), заслушав информацию директора МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Гарбарука С.С., комиссия

**РЕШИЛА:**

Утвердить сводный титульный список на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2023 год (по подпрограмме 4 «Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021» муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности») (прилагается).

Председатель комиссии

Р.О. Сербин

**ПРОЕКТ СВОДНОГО ТИТУЛЬНОГО СПИСКА**  
**на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2024 год**

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						един. измер.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственников (тыс.руб.)
<b><u>ПОДПРОГРАММА 4 "Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021 "муниципальной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"</u></b>										
<b><u>3.1 Ремонт общего имущества многоквартирных домов управляющими организациями</u></b>										
<b><u>4.1.1 Проектные работы</u></b>										
1	ООО "СеверныйБыт"	ул. Полярная, д. 9	7 757,7	1978	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		551,32681	551,32681	0,0
2	ООО "СеверныйБыт"	ул. Федоровского, д. 25	12 900,1	1988	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		673,85431	673,85431	0,0
3	ООО "СеверныйБыт"	ул. Космонавтов, д. 13	5 474,0	1976	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		444,86094	444,86094	0,0
4	ООО "СеверныйБыт"	ул. Дудинская, д. 17	9 135,8	1985	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		528,23074	528,23074	0,0
5	ООО "СеверныйБыт"	ул. Дудинская, д. 19	5 676,8	1985	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		458,99809	458,99809	0,0
6	ООО "СеверныйБыт"	ул. Игарская, д. 46	3 553,8	1984	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		417,52674	417,52674	0,0
7	ООО "СеверныйБыт"	ул. Игарская, д. 48	5 651,8	1984	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		459,32030	459,32030	0,0
8	ООО "Нордсервис"	ул. Бегичева, д. 28	3 182	1968	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		608,43120	608,43120	0,0
9	ООО "Нордсервис"	пр. Котульского, д. 3А	3 572	1980	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		580,32360	580,32360	0,0
10	ООО "Нордсервис"	пр. Котульского, д. 5	2 470	1966	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		528,53280	528,53280	0,0
11	ООО "Нордсервис"	ул. Нансена, д. 2	2 061	1972	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		499,81560	499,81560	0,0
12	ООО "Нордсервис"	ул. Нансена, д. 4	2 828	1971	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		610,20000	610,20000	0,0
13	ООО "Нордсервис"	ул. Нансена, д. 44	2 094	1970	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		530,72760	530,72760	0,0
14	ООО "Нордсервис"	ул. Нансена, д. 52	4 827	1968	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		775,13400	775,13400	0,0
15	ООО "Нордсервис"	ул. Красноярская, д. 1	2 432	1970	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		557,68680	557,68680	0,0
16	ООО "Нордсервис"	ул. Красноярская, д. 3	2 835	1966	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		605,44440	605,44440	0,0
17	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 43Б	1 630	1963	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		382,75440	382,75440	0,0
18	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 43Д	2 596	1970	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		520,40880	520,40880	0,0
19	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 45В	3 446	1963	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		583,55280	583,55280	0,0

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						един. измер.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственников (тыс.руб.)
20	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 45Г	3 539	1963	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		608,67360	608,67360	0,0
21	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 45Д	1 617	1963	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		381,70920	381,70920	0,0
22	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 45Е	2 585	1970	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		494,20800	494,20800	0,0
23	ООО "Северный Управдом"	ул. Надеждинская, д. 2	4 176	1977	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		212,04120	212,04120	0,0
24	ООО "Северный Управдом"	ул. Первомайская, д. 5	3 882	1991	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		283,98240	283,98240	0,0
25	ООО "Северный Управдом"	ул. Первомайская, д. 40	3 627	1982	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		283,59480	283,59480	0,0
26	ООО "Северный Управдом"	ул. Строительная, д. 1Ж	9 778	1989	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		378,91560	378,91560	0,0
	<b>Итого:</b>		<b>0</b>					<b>12 960,25473</b>	<b>12 960,25473</b>	<b>0,0</b>
<b><i>4.1.2 Сохранение устойчивости зданий жилищного фонда</i></b>										
1	ООО "СеверныйБыт"	ул. Дудинская, д. 1 (I этап)	5 606	1984	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	205	17 267,89373	17 267,89373	0,0
2	ООО "СеверныйБыт"	ул. Бауманская, д. 19	3 640	1986	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	600	25 114,72489	25 114,72489	0,0
3	ООО "СеверныйБыт"	ул. Федоровского, д. 8	3 796	1989	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	910	21 061,91730	21 061,91730	0,0
4	ООО "СеверныйБыт"	ул. Бауманская, д. 26	3 623	1980	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда (устройство водонепроницаемого покрытия в техническом подполье)	кв.м.	600	3 754,40074	3 754,40074	0,0
5	ООО "СеверныйБыт"	ул. Бауманская, д. 28	3 602	1981	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда (устройство водонепроницаемого покрытия в техническом подполье)	кв.м.	600	3 754,40074	3 754,40074	0,0
6	ООО "Талнахбыт"	ул. Енисейская, д. 1 (II этап)	3 842	1989	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	244	8 770,53006	8 770,53006	0,0
7	ООО "Талнахбыт"	ул. Енисейская, д. 2 (II этап)	5 594	1982	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	255	5 988,32502	5 988,32502	0,0
8	ООО "Талнахбыт"	ул. Енисейская, д. 3 (II этап)	3 852	1989	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	220	7 494,95605	7 494,95605	0,0
9	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Анисимова, д. 1 (I этап)	5 653	1977	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	638	25 853,64618	25 853,64618	0,0
10	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Анисимова, д. 5	4 394	1974	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	558	11 924,24510	11 924,24510	0,0
11	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Озерная, д. 3	2 380	1992	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	374	12 055,00009	12 055,00009	0,0
12	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Талнахская, д. 30 (I этап)	19 219	1979	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	305	28 515,60628	28 515,60628	0,0
13	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Ломоносова, д. 3 (I этап)	5 023	1952	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	854	55 148,53096	55 148,53096	0,0
14	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Советская, д. 14 (III этап)	5 976	1957	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	458	38 058,83700	38 058,83700	0,0
15	ООО "УК "Город"	ул. Ленинградская, д. 3 (I этап)	13 955	1962	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	264	24 085,36123	24 085,36123	0,0
16	ООО "УК "Город"	ул. Ленинградская, д. 15 (II этап)	3 564	1966	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	269	24 465,81900	24 465,81900	0,0
17	ООО "УК "Город"	ул. Ленинградская, д. 17 (II этап)	3 147	1970	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	267	24 283,91700	24 283,91700	0,0
18	ООО "УК "Город"	ул. Строительная, д. 24 (I этап)	5 740	1982	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	165	15 006,91500	15 006,91500	0,0
19	ООО "УК "Город"	ул. Первомайская, д. 26 (I этап)	5 698	1984	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	165	15 006,91500	15 006,91500	0,0
20	ООО "Нордсервис"	ул. Бегичева, д. 35 (II этап)	9 152	1978	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	1 192	37 123,18292	37 123,18292	0,0
21	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 41А (II этап)	2 585	1963	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	461	31 223,39870	31 223,39870	0,0
22	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 43В	1 633	1963	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	419	27 234,71000	27 234,71000	0,0

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						един. измер.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственников (тыс.руб.)
23	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 43Г (I этап)	2 585	1963	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	234	16 443,00494	16 443,00494	0,0
24	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 49А (I этап)	1 632	1968	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	244	19 501,67679	19 501,67679	0,0
25	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 49Б (I этап)	20 024	1966	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	336	20 424,58647	20 424,58647	0,0
26	ООО "Северный Управдом"	ул. Норильская, д. 2 (II этап)	4 637	1989	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	190	10 355,00000	10 355,00000	0,0
27	ООО "Северный Управдом"	ул. Норильская, д. 24 (II этап)	6 091	1990	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	183	11 602,20000	11 602,20000	0,0
28	ООО "Северный Управдом"	ул. Школьная, д. 5 (II этап)	7 717	1980	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	304	14 318,40000	14 318,40000	0,0
29	ООО "Северный Управдом"	ул. Школьная, д. 19 (II этап)	7 722	1979	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	310	15 621,62447	15 621,62447	0,0
30	ООО "Заполярный жилищный трест"	ул. Комсомольская, д. 12	8 193	1954	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	2 300	40 801,40490	40 801,40490	1,0
	<b>Итого:</b>		<b>180 275</b>				<b>14 124</b>	<b>612 261,13056</b>	<b>612 261,13056</b>	<b>0,0</b>
	<b>Итого капитальный ремонт общедомового имущества управляющими организациями:</b>		<b>180 275</b>					<b>625 221,38529</b>	<b>625 221,38529</b>	<b>0,0</b>
1	ООО "Заполярный жилищный трест"		8 193					40 801,40490	40 801,40490	0,0
3	ООО"УК "ЖКС-Норильск"		42 645					171 555,86561	171 555,86561	0,0
4	ООО "Нордсервис"		37 611					160 218,16262	160 218,16262	0,0
5	ООО "УК "Город"		32 104					102 848,92723	102 848,92723	0,0
6	ООО "Талнахбыт"		13 288					22 253,81113	22 253,81113	0,0
7	ООО "СеверныйБыт"		20 267					74 487,45533	74 487,45533	0,0
8	ООО "Северный Управдом"		26 167					53 055,75847	53 055,75847	0,0
	<b>ВСЕГО:</b>		<b>180 275</b>					<b>625 221,38529</b>	<b>625 221,38529</b>	<b>0,0</b>