



УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

04.12. 2024

г. Норильск

№ 210- 7

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 21.09.2021 № 30/5-694 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Норильск»:

1. Утвердить:

1) Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного на 2025 год.

2. Начальнику отдела муниципального жилищного контроля МУ «Управление городского хозяйства Администрации города Норильска» (далее – Управление), обеспечить выполнение Программы в пределах своих компетенций.

3. Специалисту I категории отдела теплоэнергетики Управления Потниковой Анне Анатольевне ознакомить с настоящим распоряжением должностное лицо, указанное в пункте 2 настоящего распоряжения, под роспись не позднее трех рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения, а в случае их временного отсутствия (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность и др.) – в течение трех рабочих дней со дня выхода на работу.

4. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник Управления

А.О. Булатов

Приложение к распоряжению  
МУ «Управление городского хозяйства Администрации  
города Норильска»  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 №\_\_

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям при осуществлении муниципального  
жилищного контроля на 2025 год**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного на 2025 год (далее – программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации, Федеральный закон от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Норильск, утвержденное решением Норильского городского Совета депутатов от 21 сентября 2021 года № 30/5-694
Разработчик программы	МУ «Управление городского хозяйства Администрации города Норильска» (далее – Управление)
Цель программы	1.Повышение прозрачности контрольной деятельности органа муниципального контроля; 2.Предупреждение, устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; 3.Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
Задачи программы	1.Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

	<p>2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям.</p> <p>3. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий.</p> <p>4. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению</p>
Срок реализации программы профилактики	2025 год

## **1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля**

1.1. Вид муниципального жилищного контроля, осуществляемого МУ «Управление городского хозяйства Администрации города Норильска» на территории муниципального образования город Норильск на организацию и осуществление мероприятий по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования город Норильск на предмет соблюдения юридическими лицами обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда.

В 2024 году органом муниципального жилищного контроля управляющим организациям выдано 37 предостережений.

## **2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

2.1. Целями профилактической работы являются:

- предупреждение и профилактика нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих совершению нарушений обязательных требований;
- увеличение доли хозяйствующих субъектов и граждан, соблюдающих обязательные требования;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного правового поведения хозяйствующих субъектов и граждан.

2.2. Для достижения поставленных целей профилактической работы решаются задачи:

- по укреплению системы профилактики нарушений требований путем активизации профилактической деятельности;
- по выявлению причин, факторов и условий, способствующих совершению нарушений обязательных требований;
- по повышению правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

В результате реализации программы ожидается повышение уровня информированности подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, повышение правовой грамотности подконтрольных субъектов, формирование ответственного отношения и выработка внутренней мотивации

к позитивному правовому поведению, что в результате должно привести к снижению количества нарушений обязательных требований и минимизации угрозы причинения вреда охраняемым законом ценностям и интересам.

### 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Вид профилактического мероприятия	Реализация мероприятия	Сроки (периодичность) проведения мероприятия	Наименование органа (должностного лица), уполномоченного на реализацию профилактического мероприятия
1	Информирование физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="https://норильск.рф">https://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативно-правовых актов	до 20 декабря предшествующего года со сроком актуализации не позднее 10 рабочих дней со дня издания соответствующего акта	Начальник отдела муниципального жилищного контроля, Заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля, Главный специалист отдела муниципального жилищного контроля
2	Консультирование физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия; 2) посредством размещения на официальном сайте Администрации города	не должно превышать 10 минут  не позднее 10	Начальник отдела муниципального жилищного контроля, Заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля, Главный специалист отдела муниципального жилищного контроля

		Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="https://норильск.рф">https://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль» письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа. в срок не позднее 10 рабочих дней с даты подписания.	рабочих дней с даты подписания	
3	Профилактический визит	В форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.	не более 2 часов в течение рабочего дня	Главный специалист отдела муниципального жилищного
4	Объявление предостережений и направление информационных писем о недопустимости нарушения требований	При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	в течение года (не носит планового характера)	Главный специалист отдела муниципального жилищного контроля
5	Обобщение правоприменительной практики	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="https://норильск.рф">https://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	не позднее 20 февраля 2025 года	Начальник отдела муниципального жилищного контроля, Заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля, Главный специалист отдела муниципального

				жилищного контроля
6	Доклад о правоприменительной практике за 2025 год	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="https://норильск.рф">https://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	не позднее 1 апреля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики	Начальник отдела муниципального жилищного контроля, Заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля, Главный специалист отдела муниципального жилищного контроля
7	Разработка в целях общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год	Посредством размещения проекта Программы на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="https://норильск.рф">https://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	до 01 октября 2024 года	Начальник отдела муниципального жилищного контроля, Заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля, Главный специалист отдела муниципального жилищного контроля
8	Рассмотрение предложений, поступивших во время общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="https://норильск.рф">https://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	С 01 ноября по 1 декабря 2024 года	Начальник отдела муниципального жилищного контроля, Заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля, Главный специалист отдела муниципального жилищного контроля
9	Результат общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="https://норильск.рф">https://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	До 10 декабря 2024	Начальник отдела муниципального жилищного контроля, Заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля, Главный специалист отдела муниципального жилищного контроля
10	Утверждение Программы		До 20 декабря 2024	Начальник Управления

	профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год		года	городского хозяйства Администрации города Норильска
11	Размещение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="https://норильск.рф">https://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	в течение 5 дней со дня утверждения	Начальник отдела муниципального жилищного контроля, Заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля, Главный специалист отдела муниципального жилищного контроля

### **5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

Для оценки мероприятий Программы профилактики по итогам календарного года с учетом достижения целей Программы профилактики устанавливаются следующие отчетные показатели:

- Количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.;
- Количество направленных информационных писем и выданных предостережений о недопустимости нарушения требований, ед.;
- Количество субъектов, исполнивших предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, ед.

Отчетные показатели Программы профилактики должны быть отражены в ежегодном Докладе о правоприменительной практике за 2025 год.