

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

КАЙЕРКАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

02.12 2024

г. Норильск

№ 33

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год

Во исполнение Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», решения Норильского городского Совета депутатов от 21.09.2021 № 30/5-694 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Норильск», постановления Администрации города Норильска от 10.04.2020 № 159 «О муниципальном контроле», распоряжения Администрации города Норильска Красноярского края от 25.07.2022 № 4251 «О создании при Администрации города Норильска Общественного совета для обсуждения проектов Программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год (далее – Программа профилактики) (Приложение к распоряжению).

2. Должностным лицам Кайерканского территориального управления Администрации города Норильска, уполномоченным на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения.

3. Назначить ответственным лицом за реализацию Программы профилактики, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, начальника отдела городского

хозяйства Кайерканского территориального управления Администрации города Норильска Маркиянова Д.В.

4. На время отсутствия (временная нетрудоспособность, отпуск, командировка и т.п.) ответственного лица, возложить обязанность за реализацию Программы профилактики на лицо, исполняющее обязанности по должности временно отсутствующего работника.

5. Начальнику отдела городского хозяйства Кайерканского территориального управления Администрации города Норильска Маркиянову Д.В. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Норильск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Начальнику общего отдела Кайерканского территориального управления Администрации города Норильска Катилевской Т.А. ознакомить должностных лиц Кайерканского территориального управления Администрации города Норильска, уполномоченных на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля, с настоящим распоряжением под роспись.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Кайерканского  
территориального управления



С.С. Петров

Приложение  
к распоряжению Кайерканского  
территориального управления  
Администрации города Норильска  
от «12» 12 2024 № 33

**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**  
**при осуществлении муниципального жилищного контроля**  
**на 2025 год**

Паспорт программы

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год (далее – программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральный закон от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Постановление Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», Решение Норильского городского Совета депутатов от 21.09.2021 № 30/5-694 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Норильск», Постановлением Администрации города Норильска от 10.04.2020 № 159 «О муниципальном контроле», Распоряжение Администрации города Норильска Красноярского края от 25.07.2022 № 4251 «О создании при Администрации города Норильска Общественного совета для обсуждения проектов Программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»
Разработчик программы	МУ «Кайерканское территориальное управление Администрации города Норильска» (далее – Управление)
Цель программы	1. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами; 2. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; 3. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
Задачи программы	1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям. 2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям.

	3. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий. 4. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.
Срок реализации программы профилактики	2025 год

## **1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля**

1.1. Вид муниципального контроля, осуществляемого МУ «Кайерканское территориальное управление Администрации города Норильска»: Муниципальный жилищный контроль на предмет соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию на территории района Кайеркан города Норильска.

Муниципальный контроль (внеплановые проверки) в области соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда в 2024 году не осуществлялся.

С целью недопущения совершения нарушений обязательных требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в т.ч. требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию на территории района Кайеркан города Норильска, Кайерканское территориальное управление для информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан регулярно (не менее двух раз в год) актуализирует на официальном сайте Администрации города Норильска информацию об изменениях в нормативно-правовых актах органов местного самоуправления, регионального и федерального законодательства, размещает информацию с рекомендациями в отношении мер, которые должны принимать юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане в целях недопущения нарушений обязательных требований, о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на обеспечение соблюдения обязательных требований.

## **2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

2.1. Целями профилактической работы являются:

- предупреждение и профилактика нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих совершению нарушений обязательных требований;
- увеличение доли хозяйствующих субъектов и граждан, соблюдающих обязательные требования;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного правового поведения хозяйствующих субъектов и граждан.

2.2. Для достижения поставленных целей профилактической работы решаются задачи:

- по укреплению системы профилактики нарушений требований путем активизации профилактической деятельности;
- по выявлению причин, факторов и условий, способствующих совершению нарушений обязательных требований;
- по повышению правосознания и правовой культуры граждан.

В результате реализации программы ожидается повышение уровня информированности подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных

требований, повышение правовой грамотности подконтрольных субъектов, формирование ответственного отношения и выработка внутренней мотивации к позитивному правовому поведению, что в результате должно привести к снижению количества нарушений обязательных требований и минимизации угрозы причинения вреда охраняемым законом ценностям и интересам.

### 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Вид профилактического мероприятия	Реализация мероприятия	Сроки (периодичность) проведения мероприятия	Наименование органа (должностного лица), уполномоченного на реализацию профилактического мероприятия
1	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://норильск.рф">http://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативно-правовых актов	до 20 декабря предшествующего года со сроком актуализации не позднее 10 рабочих дней со дня издания соответствующего акта	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства
2	Консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия; 2) посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://норильск.рф">http://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль» письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным	не должно превышать 10 минут  не позднее 10 рабочих дней с даты подписания	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства

		должностным лицом Контрольного органа. в срок не позднее 10 рабочих дней с даты подписания.		
3	Профилактический визит	В форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.	не более 2 часов в течение рабочего дня	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства
4	Объявление предостережений и направление информационных писем о недопустимости нарушения требований	При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	в течение года (не носит планового характера)	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства
	Обобщение правоприменительной практики	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://норильск.рф">http://норильск.рф</a> разделе «Муниципальный контроль»	не позднее 20 февраля следующего за годом обобщения правоприменительной практики	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства
5	Доклад о правоприменительной практике за 2024 год	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://норильск.рф">http://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	не позднее 01 апреля следующего за годом обобщения правоприменительной практики	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства
6	Разработка в целях общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год	Посредством размещения проекта Программы на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://норильск.рф">http://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	до 01 октября 2024 года	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства
7	Рассмотрение предложений, поступивших во	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города	с 01 ноября по 01 декабря 2024 года	начальник отдела городского хозяйства, главный

	время общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год	Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://норильск.рф">http://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»		специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства
8	Результат общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://норильск.рф">http://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	до 10 декабря 2024 года	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства
9	Утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год		до 20 декабря 2024 года	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства
10	Размещение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год	Посредством размещения на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://норильск.рф">http://норильск.рф</a> в разделе «Муниципальный контроль»	В течение 5 дней со дня утверждения	начальник отдела городского хозяйства, главный специалист отдела городского хозяйства, ведущий специалист отдела городского хозяйства

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

Для оценки мероприятий Программы профилактики по итогам календарного года с учетом достижения целей Программы профилактики устанавливаются следующие отчетные показатели:

- Количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.;
- Количество направленных информационных писем и выданных предостережений о недопустимости нарушения требований, ед.;
- Количество субъектов, исполнивших предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, ед.

Отчетные показатели Программы профилактики должны быть отражены в ежегодном Докладе о правоприменительной практике за 2025 год.