**Заключение**

о результатах публичных слушаний

г. Норильск 04 февраля 2022 года

**Наименование проекта**: «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» по предложениям:

1. МАУ ДО «Норильский центр безопасности движения» включить в градостроительный регламент территориальной зоны защитного озеленения (ПрЗ) в основные виды разрешенного использования: «оборудование площадок для занятий спортом».

2. ПАО «ГМК «Норильский никель» включить в градостроительный регламент территориальной зоны объектов транспортной инфраструктуры - П-5 в условно разрешенные виды использования: «деловое управление».

3. АО «Таймырская топливная компания» включить в градостроительный регламент территориальной зоны коммунально-складских объектов -ПК, для вида разрешенного использования «Склады» максимальный размер земельных участков до 37 га.

4. ПГК «Крутой поворот» изменить границы зоны природного ландшафта -ПрТ, район города Норильска, район Оганер, включив частично в их границы зону транспортной инфраструктуры -ТИ.

5. Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска изменить границы зоны обороны и безопасности (БО), город Норильск, район ул. Вокзальная, 1, включив частично в их границы зону делового, общественного и коммерческого назначения –ОД; включить в градостроительный регламент территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения –ОД в основные виды разрешенные использования: «ветеринарное обслуживание»; дополнить Правила перечнем координат характерных точек границ территориальных зон в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно п. 6.1 ст.30 Градостроительного кодекса РФ; внести изменения в части урегулирования вопроса о строительстве объектов капитального строительства на нескольких смежных земельных участках.

6. Федерального Агентства по управлению Государственным имуществом в Красноярском крае изменить границы зоны обороны и безопасности (БО), Красноярский край, г. Норильск, район насосной станции хвостохранилища «Лебяжье», включив частично в их границы зону коммунально-складских объектов -ПК.

7. МКУ «Норильскавтодор» изменить границы зоны природного ландшафта (ПрТ), район ул.Нансена, район города Норильска, включив частично в их границы зону производственных объектов (ПП).

8. ООО «Север-Эксперт» изменить границы зоны объектов высших и средних специальных учебных заведений - ЦС-2, район ул.Кирова, 34 Б, город Норильск, включив частично в их границы зону застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и выше - Ж-2; изменить границы зоны объектов социального обеспечения и защиты - ЦС-3, район ул.Кирова, 34 Б, город Норильск, включив частично в их границы зону застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и выше - Ж-2; изменить границы зоны делового, общественного и коммерческого назначения (районный центр) - Ц-2, район ул.Кирова, 34 Б, город Норильск, включив частично в их границы зону застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и выше - Ж-2.

9. Управления имущества Администрации города Норильска изменить границы зоны застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и выше - Ж-2, район ул.Югославская, 38, жилой район Оганер, город Норильск, включив частично в их границы зону застройки объектами индивидуального жилищного строительства - Ж-3; включить в градостроительный регламент территориальной зоны зеленых насаждений общего пользования - Р-1 в основные виды разрешенные использования: «объекты культурно-досуговой деятельности».

**Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях**: 29 человек, в том числе:

- район Центральный – 5 человек;

- район Талнах – 8 человек;

- район Кайеркан – 5 человек;

- п. Снежногорск – 11 человек.

**Реквизиты протоколов публичных слушаний:** № 07 от 02.02.2022, № 08 от 02.02.2022, № 09 от 03.02.2022, № 10 от 04.02.2022

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** предложений и замечаний не поступало

**Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:** не поступало

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:**

не поступало\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний)

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по Проекту проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Порядок проведения соответствует «Положению о проведении публичных слушаний на территории муниципального образования город Норильск», утвержденному решением Норильского городского Совета депутатов от 13.05.2008 № 11-239.

2. Проект разработан в соответствии с действующим градостроительным законодательством и Генеральным планом муниципального образования город Норильск.

3. Участниками публичных слушаний представленный Проект одобрен без замечаний.

4. Направить Главе города Норильска проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск, протоколы публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск и заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель Комиссии

по землепользованию и застройке

муниципального образования город Норильск Д.А. Бусов