

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ГЛАВА ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**ПРОТОКОЛ**

заседания градостроительного Совета города Норильска

27.01.2023 12-00

№ 56

- Председатель:** - Д.В. Карасев - Глава города Норильска
- Заместитель  
председателя:** - К.В. Купреенко - заместитель Главы города Норильска по  
городскому хозяйству

**Присутствовали члены градостроительного Совета:**

- А.А. Пестряков - председатель Норильского городского Совета депутатов
- В.В. Цюпко - заместитель Председателя Норильского городского Совета  
депутатов
- Р.О. Сербин - председатель постоянной комиссии Городского Совета по  
городскому хозяйству
- Д.А. Бусов - заместитель Главы города Норильска по земельно-  
имущественным отношениям и развитию  
предпринимательства
- В.И. Леоненко - заместитель Главы города Норильска по строительству и  
реновации
- Н.М. Коростелева - заместитель Главы города Норильска по социальной  
политике
- Н.А. Тимофеев - заместитель Главы города Норильска по общественно-  
политической работе
- А.А. Добровольский - начальник Талнахского территориального управления
- С.С. Петров - начальник Кайерканского территориального управления
- Н.Н. Федянина - директор МБУ «Музейно-выставочный комплекс «Музей  
Норильска»
- Г.С. Локшина - главный инженер проекта Норильского филиала института  
«Норильскпроект»  
ООО «Институт Гипроникель»
- В.А. Щукин - заместитель директора по региональной политике и  
корпоративным проектам ЗФ ПАО «ГМК «Норильский  
никель»
- М.Ю. Волгин - генеральный директор ООО «Творческая мастерская  
«Архбюро», председатель Таймырской организации  
Союза архитекторов России

- А.Г.о. Керимов - директор ООО «НПО «Фундамент»  
М.Н. Миронов - директор АНО «Агентство развития Норильска»  
В.В. Чуланова - заместитель директора по развитию городской среды АНО «Агентство развития Норильска»

**Присутствовали приглашенные:**

- Ю.В. Фартушина - начальник отдела дизайна городской среды – главный архитектор Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска  
С.В.Шишкунов - руководитель Проектного офиса реализации комплексных мер по развитию города Норильска ЗФ ПАО «ГМК «Норильский никель»  
В.Б. Ерохин - заместитель руководителя Проектного офиса реализации комплексных мер по развитию города Норильска ЗФ ПАО «ГМК «Норильский никель»  
Д.А. Шедиков - директор ООО «Сибирское инженерное бюро»

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение архитектурного проекта «Строительство жилого дома» по адресу: Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, ул. Павлова, 23.

Заявитель: ЗФ ПАО «ГМК «Норильский никель»

Докладчик: Шедиков Дмитрий Аркадьевич – директор ООО «Сибирское инженерное бюро».

**СЛУШАЛИ:**

Председателя градостроительного Совета – Д.В. Карасева, приветственное слово и краткое содержание повестки заседания.

1. Д.А. Шедиков - о рассмотрении вопроса повестки дня с презентацией проекта. Предлагается строительство шестиэтажного многоквартирного дома по адресу: город Норильск, ул. Павлова, дом № 23.

Многokвартирный дом состоит из двух шестиэтажных блоков, с плоской крышей и с выступающей лифтовой частью на крыше.

Общее количество квартир составляет 46 шт. Из них предусмотрены квартиры для граждан с ограниченными возможностями однокомнатных – 4 шт., двухкомнатных – 2 шт.

Представленное здание каркасного типа. В качестве несущего каркаса применен – металлический каркас из прокатных профилей.

Наружные стены здания – каркасно-обшивные несущие панели системы «knauf».

В качестве отделки наружного фасада здания используются стальные кассеты.

Заслушав мнения членов Совета и приглашенных лиц,

**РЕШИЛИ:**

В целом одобрить архитектурный проект «Строительство жилого дома» по адресу: Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, улица Павлова, 23 с учетом следующих замечаний и предложений:

а) обратить внимание на то, что предложенная система каркасно-обшивных несущих панелей системы «knauf», в качестве наружных стен, должна иметь сертификацию, подтверждающую применение в условиях Крайнего Севера;

б) при проектировании наружных ограждающих конструкций необходимо учитывать условия агрессивной среды, такой как ветер, продолжительное время низкой температуры воздуха, экологически агрессивное воздействие на конструкции здания в целом;

в) входную группу (крыльцо и подъемник для МГН) выполнить в едином помещении с остеклением по периметру;

г) доработать третий вариант цветового решения многоквартирного жилого дома и согласовать паспорт фасадов здания с Управлением по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по согласованию схемы ограждения и паспорта фасадов зданий (включая многоквартирные дома), строений и сооружений, утвержденным постановлением Администрации города Норильска от 09.12.2020 № 629.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 16 чел., «против» - 0 чел., «воздержалось» - 0 чел.

Председатель

 Д.В. Карасев