

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**Муниципальное казенное учреждение  
«Управление муниципальных закупок»**

663310, Красноярский край,  
г. Норильск, Ленинский проспект, д. 1  
Телефон: 43-70-10, факс: 43-70-11  
e-mail: [umz@norilsk-city.ru](mailto:umz@norilsk-city.ru)  
<http://норильск.рф/>  
ОКПО 71101779, ОГРН 1032401504651  
ИНН/КПП 2457054591/245701001

Руководителям муниципальных  
заказчиков и бюджетных  
учреждений (по списку)

от 02.11.2024 № 180-668  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2024

О проведении совместной закупки в электронной  
форме на оказание услуг по комплексному  
техническому обслуживанию инженерных систем  
зданий (помещений) Заказчика в 2025 – 2026 годах

Уважаемые коллеги!

В рамках проведения подготовительной работы в целях осуществления совместной закупки **на оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию инженерных систем зданий (помещений) Заказчика в 2025 – 2026 годах** направляю предлагаемые результаты исследования рынка (мониторинга цен) для рассмотрения и утверждения заказчиками на оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию инженерных систем зданий (помещений) Заказчика в 2025 – 2026 годах (приложение 1).

В соответствии с прилагаемыми тарифами и объемными показателями Заказчика необходимо:

рассчитать стоимость услуг;

включить закупку в план-график и указать:

наименование объекта закупки - оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию инженерных систем зданий (помещений) Заказчика;

ОКПД2 - 81.10.10.000 «Услуги по обслуживанию помещений комплексные»;

выбрать – совместные торги;

выбрать наименование организатора совместных торгов - Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальных закупок» ИНН 2457054591 (**внимательно выбрать организатора совместных торгов из выпадающего списка по ИНН!**);

период оказания услуг – 01.01.2025 – 31.12.2026,

так же прошу учесть положения Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» об оплате выполненных работ (оказанных услуг) только после выполнения работ (оказания услуг) в установленном контрактом/договором периоде (этапе - при наличии), приемки и проведении экспертизы выполненных работ (оказанных услуг);

размер обеспечения заявки (если размер начальной (максимальной) цены контракта превышает один миллион рублей) - 0,5%;

размер обеспечения исполнения контракта – 0,5%;

при формировании ИКЗ 30 - 33 разряды - указать 8110; 34 - 36 разряды - код вида расходов по бюджетной классификации – 244.

В «Сводной таблице объемных показателей» (приложение 2) представлены предварительные расчеты. В случае выявления несоответствия или изменения ранее представленной информации прошу сообщить главному специалисту отдела закупок работ и услуг МКУ «УМЗ» Долговой Инне Валериевне: 8(3919)437010\*2610 или на электронную почту: [DolgovaIV@norilsk-city.ru](mailto:DolgovaIV@norilsk-city.ru).

Приложения к настоящему письму и проект контракта будут размещены на официальном сайте города Норильска (<http://норильск.рф/>) в разделе «Экономика, бизнес, финансы», «Муниципальный заказ», «Совместные торги 2025».

Приложение:

1. Информация о тарифах на 2025 – 2026 годы.
2. Сводная таблица объемных показателей.

С уважением,

Директор

Е.В. Чуйкова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2093912736B4C7B1FFEDB3541AC325CE  
Владелец **Чуйкова Елена Владимировна**  
Действителен с 30.09.2024 по 24.12.2025

Елина Ирина Дмитриевна  
8(3919)437010\*2609

## СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	<p>Стоимость обслуживания в месяц (тариф), руб., с учетом всех налогов, сборов, обязательных платежей, расходов, связанных с исполнением контракта</p> <p><b>* («Кабельные линии наружного освещения», «Наружные светильники» - стоимость обслуживания 1 раз в год (тариф), руб., с учетом всех налогов, сборов, обязательных платежей, расходов, связанных с исполнением контракта)</b></p>
1.1	Комплексное техническое обслуживание - инженерные сети - отопление 2025	м2/мес	
1.2.	Комплексное техническое обслуживание - инженерные сети - водоснабжение 2025	м2/мес	
1.3.	Комплексное техническое обслуживание - инженерные сети - канализация 2025	м2/мес	
1.4	Комплексное техническое обслуживание - инженерные сети - электроснабжение 2025	м2/мес	
1.5	Комплексное техническое обслуживание - инженерные сети - АВР 2025	м2/мес	
2	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, вытяжные установки - 3, 4,5 - 2025	шт./мес	
3	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, вытяжные установки 6, 6,3 - 2025	шт./мес	
4	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, вытяжные установки 7, 8 - 2025	шт./мес	
5	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, вытяжные установки 10 - 2025	шт./мес	
6	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, вытяжные установки 20 - 2025	шт./мес	
7	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, приточные установки - 3, 4,5 - 2025	шт./мес	
8	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, приточные установки - 6, 6,3 - 2025	шт./мес	
9	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, приточные установки 7,8 - 2025	шт./мес	
10	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, приточные установки 10 - 2025	шт./мес	
11	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, приточные установки - 20 - 2025	шт./мес	
12	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, приточные установки - тепловые завесы 3, 4,5 - 2025	шт./мес	
13	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, приточные установки - тепловые завесы 6, 6.3 - 2025	шт./мес	
14	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, приточные установки - тепловые завесы 7,8 - 2025	шт./мес	
15	Комплексное техническое обслуживание - вентиляция, тепловые завесы 10 - 2025	шт./мес	
16	Комплексное техническое обслуживание - Автоматизированная система управления вентиляцией (АСУВ) - 2025	шт./мес	
17	Комплексное техническое обслуживание - наружное освещение - кабельные линии наружного освещения - 2025	км./год	
18	Комплексное техническое обслуживание - наружное освещение - наружные светильники - 2025	шт./год	
19	Комплексное техническое обслуживание - система видеонаблюдения - видеокамера внешняя - 2025	шт./год	
20	Комплексное техническое обслуживание - система видеонаблюдения - видеокамера внутренняя - 2025	шт./год	
21	Комплексное техническое обслуживание - система видеонаблюдения - видеорегиистратор (видеосервер) - 2025	шт./год	
22	Комплексное техническое обслуживание - узел водоподготовки бассейнов - 2025	узел/шт/мес	

23	Комплексное техническое обслуживание - автоматизированный узел управления тепловым пунктом (насосное оборудование) - 2025	шт.	
24	Ведение технической документации - 2025	усл. ед.	
1.1	Комплексное техническое обслуживание - инженерные сети - отопление 2026	м2/мес	
1.2.	Комплексное техническое обслуживание - инженерные сети - водоснабжение 2026	м2/мес	

