

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.12.2025

г. Норильск

№ 163-69

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Соколовского Виктора Николаевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 73,2 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0401001:678 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 52, кв. 7. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 08.01.1998;

1.2. Желнию Елену Алексеевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 58,7 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0401001:492 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 4, кв. 62. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан от 14.02.1997 № 23128;

1.3. Воробьева Владимира Валерьевича, Воробьева Валерия Владимировича в качестве правообладателей по $\frac{1}{2}$ доли в отношении жилого помещения общей площадью 52,2 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0000000:33765 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 16, кв. 19. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан от 17.05.1996 № 20188;

1.4. Жукову Ирину Петровну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 56,1 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0401001:575 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 34, кв. 17. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 01.09.1995;

1.5. Романцову Елену Ивановну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 55,8 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0401001:433 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 4, кв. 80. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 18.10.1994;

1.6. Пятаева Сергея Юрьевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 72,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:31300 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 14, кв. 25. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 14.10.1994;

1.7. Оськину Светлану Викторовну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 52,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:15499 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 14, кв. 39. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 20.03.1998;

1.8. Каню Елену Александровну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 81,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:16274 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 12, кв. 29. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 30.06.1995;

1.9. Кротова Дмитрия Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 72,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:23389 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 6, кв. 27. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 11.06.1997;

1.10. Рабочего Александра Александровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 71,3 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0000000:11098 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 30, кв. 8. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 24.12.1997;

1.11. Моисеенко Надежду Дмитриевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 49,0 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0000000:18664 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 7, кв.149. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 05.08.1997;

1.12. Вермиличеву Наталью Николаевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 52,0 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0000000:11706 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 1, кв.34. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 26.11.1997;

1.13. Гоженко Андрея Александровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 47,5 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0000000:11842 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 1, кв.66. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 20.05.1996;

1.14. Шилова Андрея Николаевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 64,9 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0000000:35771 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 13, кв.53. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 11.07.1994;

1.15. Злобину Наталью Валерьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 47,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0000000:11811 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 1,

кв.62. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 17.06.1998;

1.16. Масленникову Светлану Васильевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 70,6 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402011:2779 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ломоносова, д. 3, кв. 35. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.06.1996;

1.17. Ефименко Николая Николаевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 77,8 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402006:1102 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Михайличенко, д. 2, кв. 32. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 23.04.1993.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1.-1.17. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 12.12.2025 № 163-81, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-81 от 12.12.2025.

Начальник Управления

О.М. Кузнецова

Южакова Марина Анатольевна
43 70 30 (вн. 1810)

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

12.12.2025

№ 163-81

Настоящий акт составлен в результате проведенного **12.12.2025 с 10:00 до 13:00** осмотра объектов недвижимости:

- с кадастровым номером 24:55:0402006:1102 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Михайличенко, д. 2, кв. 32;
- с кадастровым номером 24:55:0402011:2779 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ломоносова, д. 3, кв. 35;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:11811 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 1, кв.62;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:35771 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 13, кв.53;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:11842 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 1, кв.66;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:11706 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 1, кв.34;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:18664 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Энтузиастов, д. 7, кв.149;
- с кадастровым номером 24:55:0401001:492 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 4, кв. 62;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:33765 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 16, кв. 19;
- с кадастровым номером 24:55:0401001:575 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 34, кв. 17;
- с кадастровым номером 24:55:0401001:433 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 4, кв. 80;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:31300 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 14, кв. 25;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:15499 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 14, кв. 39;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:16274 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 12, кв. 29;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:23389 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 6, кв. 27;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:11098 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 30, кв. 8;
- с кадастровым номером 24:55:0401001:678 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Югославская, д. 52, кв. 7.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – Начальник Управления Кузнецова О.М., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., члены Комиссии - заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., начальник отдела реализации мер социальной поддержки отдельных категорий граждан Олыкайнен Т.П., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Гаврицков В.А., в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**