

**ГЛАВА ГОРОДА НОРИЛЬСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 29 октября 2020 г. N 78**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВОЗМЕЩЕНИЯ И МЕТОДИКИ РАСЧЕТА  
РАСХОДОВ, СВЯЗАННЫХ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ И ПРОВЕДЕНИЕМ ПУБЛИЧНЫХ  
СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ  
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА РАСХОДОВ**

(в ред. Постановлений Главы г. Норильска Красноярского края  
от 17.12.2020 N 93, от 02.03.2022 N 10)

В соответствии с пунктом 10 статьи 39, пунктом 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 14.1.13 Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании город Норильск, утвержденным Решением Норильского городского Совета депутатов от 13.05.2008 N 11-239, постановляю:

1. Утвердить Порядок возмещения расходов на организацию и проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение N 1).

2. Утвердить Методику расчета расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (приложение N 2).

3. Установить размер расходов на организацию и проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по каждому вопросу (приложение N 3).

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете "Заполярная правда" и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете "Заполярная правда", но не ранее вступления в силу изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, утвержденный Постановлением Администрации города Норильска от 24.07.2012 N 234, в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденный Постановлением Администрации города Норильска от 13.09.2012 N 290, предусматривающих дополнение перечня документов, необходимых для предоставления соответствующих муниципальных услуг, документами, подтверждающими внесение оплаты, за проведение публичных слушаний.

Исполняющий полномочия Главы  
города Норильска  
Н.А.ТИМОФЕЕВ

Приложение N 1  
к Постановлению  
Главы города Норильска  
от 29 октября 2020 г. N 78

**ПОРЯДОК  
ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ НА ОРГАНИЗАЦИЮ И ПРОВЕДЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ  
СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ  
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, проводимых по заявлениям заинтересованных физических и юридических лиц на территории муниципального образования город Норильск (далее - Расходы) Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск (далее - Комиссия), возмещает физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении соответствующего разрешения (далее - Заинтересованное лицо).

2. Размер расходов установлен в приложении N 3 к настоящему Постановлению.

3. При принятии решения об установлении размера Расходов принимаются во внимание затраты, связанные с отвлечением трудовых ресурсов Администрации города Норильска, увеличением канцелярских, почтовых, транспортных расходов. В размер Расходов не включаются затраты Заинтересованного лица на проведение экспертиз и иных мероприятий в целях обоснования необходимости предоставления разрешения, указанные затраты Заинтересованное лицо несет самостоятельно.

4. При обращении Заинтересованного лица с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Заинтересованное лицо одновременно с подачей заявления предоставляет документы, подтверждающие внесение денежных средств в соответствующем размере (копию платежного поручения (квитанции) с отметкой банка или иной кредитной организации о его исполнении).

5. Отсутствие документов, подтверждающих оплату Расходов, является основанием для отказа в приеме документов для предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

6. Денежные средства, направляемые Заинтересованным лицом в счет компенсации Расходов, зачисляются в доход бюджета Администрации города Норильска.

Приложение N 2  
к Постановлению  
Главы города Норильска  
от 29 октября 2020 г. N 78

**МЕТОДИКА  
РАСЧЕТА РАСХОДОВ, СВЯЗАННЫХ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ И ПРОВЕДЕНИЕМ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ  
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НА ОТКЛОНЕНИЕ  
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Методикой устанавливаются принципы определения расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - разрешения), подлежащих возмещению физическими и юридическими лицами, заинтересованными в получении разрешений (далее - Заинтересованное лицо):

- расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний;

- расходы, связанные с направлением сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение (далее - расходы на уведомление).

1. Размер возмещения расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, определяется Управлением по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска (далее - Управление) в соответствии с принципом обеспечения доступности, исходя из оценки издержек Управления на проведение публичных слушаний, по формуле:

$P = P_{тр} + P_{общех.}$ , где:

$P_{тр}$  - расходы на оплату труда исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний, в расчете на одно Заинтересованное лицо, руб.

$P_{тр} = \sum (H \times P_{опл})$ , где:

$H$  - нормы времени на выполнение работ, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, час;

$P_{опл}$  - расчетное среднемесячное значение уровня оплаты труда, руб.

Расходы на оплату труда исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний, в расчете на одно Заинтересованное лицо определяются с

учетом видов выполняемых работ отдельными должностями исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний, нормой времени на их выполнение и расчетным значением уровня оплаты труда в месяц по таким должностям.

Перечень необходимых работ и нормы времени на их выполнение разрабатывается и утверждается Управлением.

Расчетные значения уровня оплаты труда в месяц по должностям исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний, определяются с учетом отдельных элементов денежного содержания муниципальных служащих, предусмотренных Положением об оплате труда работников Администрации города Норильска, замещающих должности муниципальной службы муниципального образования город Норильск, утвержденным Решением Норильского городского Совета депутатов от 24.06.2008 N 12-263 (далее - Положение об оплате труда): должностной оклад, ежемесячная надбавка за выслугу лет при стаже муниципальной службы от 5 до 10 лет, премия по результатам работы в соответствии с предельным размером, установленным пунктом 2.6.1.3 Положения об оплате труда, ежемесячное денежное поощрение, определяемое в соответствии с пунктом 2.8 Положения об оплате труда, ежемесячная надбавка за классный чин в соответствии с абзацем вторым пункта 2.10.1 Положения об оплате труда, ежемесячная надбавка за особые условия муниципальной службы в соответствии с абзацем вторым пункта 6.2 Положения об оплате труда.

Расчетные значения уровня оплаты труда в месяц по должностям исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний, подлежат согласованию с Управлением по персоналу Администрации города Норильска.

Расходы на оплату труда включают начисления на оплату труда в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации, а также взносы по страховым тарифам на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Робщех. - общехозяйственные расходы (расходы на канцелярские принадлежности, связь, коммунальные услуги, содержание и техническое обслуживание здания) определяются по формуле:

$$Робщех = Рсвяз + Т \times \frac{Рмз + Рнедв \times \left(\frac{Пупр}{Пзд}\right)}{Чстис \times Бгод}, \text{ где:}$$

Рсвязь - расходы на услуги связи на одно Заинтересованное лицо, руб.

Расходы на услуги связи на одно Заинтересованное лицо, включаемые в расчет, определяются Управлением на основании плановых ассигнований на год, в котором производится расчет, по формуле:

Рсвязь = (Затраты на услуги связи / ФОТ) x (Ртр x 1,302), где:

Затраты на услуги связи - общие расходы на услуги связи по учреждениям, обслуживаемым Управлением информатизации и связи Администрации города Норильска, определяемым на основании данных отдела финансирования, учета и отчетности Администрации города Норильска.

Затратами на услуги связи учитываются:

- абонентская плата за доступ к ГТС и внутризоновой связи, аренду потоков Е1;
- междугородняя и международная телефонная связь;

- внутризоновая связь;
- услуги резервного канала передачи данных;
- доступ к сети Интернет.

ФОТ - фонд оплаты труда с начислениями работников муниципальных учреждений, обслуживаемых, в части услуг связи, Управлением информатизации и связи Администрации города Норильска (по данным Управления по персоналу Администрации города Норильска);

Т - трудозатраты, необходимые для организации и проведения публичных слушаний, в соответствии с утвержденным Управлением перечнем необходимых работ и нормами времени на их выполнение, час;

Рмз - расходы на приобретение материальных запасов (бумага, канцелярские принадлежности), руб.

Расходы на приобретение материальных запасов (бумага, канцелярские принадлежности) определяются в соответствии с нормативами потребления канцелярских товаров, расходных материалов, утвержденными распоряжением Администрации города Норильска и их обоснованной стоимостью.

Рнедв. - расходы на оплату коммунальных услуг, содержание и техническое обслуживание помещений определяются на основании плановых ассигнований на год, в котором производится расчет.

Пзд - площадь здания, в котором проводятся публичные слушания, кв. м;

Пупр - площадь, приходящаяся на Управление, кв. м;

Чспис. - списочная численность работников Управления, чел.;

Б год - годовой баланс рабочего времени, час.

2. Расходы на уведомление включают почтовые расходы, связанные с направлением сообщений, в том числе конверт, уведомление.

Расчеты оформляются по формам, являющимся приложениями к настоящей Методике.

Размер оплаты расходов, определяемый в соответствии с настоящей Методикой, не включает затраты заинтересованных лиц на проведение экспертиз и иных мероприятий в целях обоснования необходимости предоставления разрешения. Указанные затраты заинтересованные лица несут самостоятельно.

3. Расчет общехозяйственных расходов, приходящихся на одни публичные слушания.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Условное обозначение	Значение показателя
1	Годовой баланс рабочего времени при 40-часовой рабочей неделе	час	Бгод	
2	Расходы на услуги связи	Руб./Заинтересованное лицо	Рсвязь	

2.1	Общие расходы муниципальных учреждений на услуги связи, в отношении которых главным распорядителем бюджетных средств является Управление информатизации и связи Администрации города Норильска	Руб./год		
2.2	Фонд оплаты труда с начислениями работников муниципальных учреждений, в отношении которых главным распорядителем бюджетных на услуги связи является Управление информатизации и связи Администрации города Норильска	Руб./год		
3	Расходы на приобретение материальных запасов (канцелярские принадлежности, бумага)	Руб./год	Рмз	
4	Расходы на оплату коммунальных услуг, содержание и техническое обслуживание помещений (здание пр. Ленинский, 23а)		Рнедв.	
4.1	Расходы на коммунальные услуги, в том числе:	Руб.		
4.1.1	Оплата отопления и технологических нужд, горячего водоснабжения	Руб.		
4.1.2	Потребление электроэнергии	Руб.		
4.1.3	Водоснабжение, канализация	Руб.		
4.2	Работы, услуги по содержанию недвижимого имущества	Руб.		
4.2.1	Комплексное техническое обслуживание здания	Руб.		
4.2.2	Техническое обслуживание	Руб.		

	и ремонт систем ПС и ППА			
4.2.3	Вывоз ТБО	Руб.		
4.2.4	ТО узлов АУТВР	Руб.		
4.2.5	Мерзлотно-технический надзор	Руб.		
4.2.6	Система контроля доступа	Руб.		
4.2.7	Сторожа, уборщики служебных помещений	Руб.		
4.2.8	Услуги по очистке кровли от снега и наледи	Руб.		
4.2.9	Услуги по содержанию территории в зимний период	Руб.		
5	Площадь здания (основная)	Кв. м	Пзд	
6	Площадь, занимаемая Управлением (основная)	Кв. м	Пупр	
7	Доля Управления в расходах на содержание недвижимого имущества			
8	Списочная численность Управления	Чел.	Чспис	
9	Расходы на содержание недвижимого имущества и приобретение канцелярских товаров в час на 1 работника	Руб.		
10	Трудозатраты	Чел-час	Т	
11	Расходы общехозяйственные всего с учетом расходов на услуги связи	Руб./Заинтересованное лицо	Робщех	

4. Расчет расходов на оплату труда исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний, в расчете на одно Заинтересованное лицо.

N п/п	Виды работ	Должность специалиста, выполняющего работы	Численность работников, выполняющих работу, чел.	Время выполнения работ на одно Заинтересованное лицо, человеко-час	Нормативный уровень оплаты труда, руб./месяц			Средний баланс рабочего времени в месяц, час	Итого на 1 Заинтересованное лицо, руб.
					Начальник Управления	Начальник отдела	Главный специалист		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Трудозатраты		X		X	X	X	X	



5. Расчет расходов Администрации города Норильска на организацию и проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, об изменении вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства на другой вид такого использования.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Сумма
1	Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по 1 вопросу 1 Заинтересованное лицо, в том числе:	Руб.	
1.1.	Расходы на оплату труда исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний	Руб.	
1.2	Начисления на выплаты по оплате труда исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний	Руб.	
1.3	Общехозяйственные расходы	Руб.	
2	Расходы на 1 уведомление	Руб.	

Приложение № 3  
к Постановлению  
Главы города Норильска  
от 29 октября 2020 г. № 78

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
1	Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по 1 вопросу 1 Заинтересованного лица, в том числе:		5179
1.1	Расходы на оплату труда исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний	руб./Заинтересованное лицо	3728
1.2	Начисления на выплаты по оплате труда исполнителей, функциями которых предусмотрены организация и проведение публичных слушаний, 30,2% от п. 1	руб./Заинтересованное лицо	1126

1.3	Общехозяйственные расходы	руб.	325
2	Расходы на 1 уведомление	руб./Заинтересованное лицо	123