

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ГЛАВА ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**ПРОТОКОЛ**

заседания градостроительного Совета города Норильска

04.12.2024

№ 61

- Председатель:** - Д.В. Карасев - Глава города Норильска
- Заместитель  
председателя:** - А.А. Добровольский - заместитель Главы города Норильска  
по городскому хозяйству
- Секретарь:** - Т.М. Никитина – начальник Управления по  
градостроительству и землепользованию Администрации  
города Норильска

**Присутствовали члены градостроительного Совета:**

- А.А. Пестряков - председатель Норильского городского Совета депутатов
- В.В. Цюпко - заместитель председателя Норильского городского Совета  
депутатов
- Р.О. Сербин - председатель постоянной комиссии Городского Совета по  
городскому хозяйству
- Д.А. Бусов - заместитель Главы города Норильска по земельно-  
имущественным отношениям
- В.А. Баринов - заместитель Главы города Норильска по информационной  
политике и перспективному развитию
- А.А. Соколов - начальник Талнахского территориального управления
- С.С. Петров - начальник Кайерканского территориального управления
- И.А. Давыдова - начальник управления по делам культуры и искусства  
Администрации города Норильска
- Н.Н. Федянина - директор МБУ «Музейно-выставочный комплекс «Музей  
Норильска»
- Г.С. Локшина - главный инженер проекта норильского филиала института  
«Норильскпроект» ООО «Институт Гипроникель»
- В.А. Щукин - заместитель директора по региональной политике и  
корпоративным проектам ЗФ ПАО «ГМК Норильский  
никель»
- М.Ю. Волгин - председатель Таймырской организации Союза  
архитекторов России, генеральный директор ООО  
«Творческая мастерская «Архбюро»

- А.Г.о. Керимов - директор ООО «НПО «Фундамент»  
М.Н. Миронов - директор АНО «Агентство развития Норильска»  
В.В. Чуланова - заместитель директора по развитию городской среды АНО «Агентство развития Норильска»  
Е.В. Лебедева - советник Главы города Норильска

**Присутствовали приглашенные:**

- Д.М. Волгин - начальник отдела дизайна городской среды Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение концепции «Цветовые решения фасадов домов по улице Мира в городе Норильске».

Докладчик: Чуланова Виктория Викторовна - заместитель директора по развитию городской среды и туризма АНО «Агентство развития Норильска».

2. Рассмотрение концепции входных групп в нежилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, на территории модельной зоны входящих в границы модельной зоны на территории муниципального образования город Норильск.

Докладчик: Чуланова Виктория Викторовна - заместитель директора по развитию городской среды и туризма АНО «Агентство развития Норильска».

3. Рассмотрение концепции «Благоустройство улицы Мира и прилегающих дворовых территорий в городе Норильске».

Докладчик: Чуланова Виктория Викторовна - заместитель директора по развитию городской среды и туризма АНО «Агентство развития Норильска».

**СЛУШАЛИ:**

Председателя градостроительного Совета – Д.В. Карасева, приветственное слово и краткое содержание повестки заседания.

Чуланова В.В. – в 2021 году было принято решение о создании «Модельной зоны», а в 2022 году началось выполнение мероприятий по её реализации.

С целью обеспечения беспрепятственного доступа аварийных и технических служб территория пешеходной зоны будет «частично пешеходной». На улице Мира расположены панельные многоквартирные дома - «хрущевки», а также кирпичные дома, среди которых выделяются две доминанты.

При разработке колористических решений учитывались принципы формирования объемно-пространственных композиционных решений, а также масштабности акцентных цветов. Концепцией сохранены существующие «орнаменты», колористические решения поддерживают ритмичность улицы.

В соответствии с концепцией входные группы в нежилые помещения и подъезды в многоквартирных домах выполнены в единой стилистике.

Все решения в концепции обсуждались с жителями домов, входящих в состав «Модельной зоны» и разрабатывались в тесном сотрудничестве всех заинтересованных сторон.

Концепцией предусмотрен «фирменный стиль» улицы Мира с размещением навесов (пергол), павильонов, малых архитектурных форм, детского игрового оборудования.

Керимов А.Г.о. – предусмотреть вариант демонтажа или сохранения законсервированной части многоквартирного дома по улице Мира, дом № 7.

Предусмотреть решение вопроса «теплового влияния» встраиваемого коллекторного хозяйства по улице Мира, а также механической очистки от снега пешеходных зон.

Пестряков А.А. – по нежилому зданию по улице Мира, дом № 4А, рекомендовать внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск для вида разрешенного использования «общественного питания» в части уменьшения нормы площади размещения объектов капитального строительства (до 350 кв. м.).

Лебедева Е.В. – транспортная схема, разработанная в рамках концепции, была согласована с профильными ведомствами.

Волгин М.Ю. – предусмотреть (по возможности) пешеходные пути (связи) от Ленинского проспекта до улицы Талнахской на территории «Модельной зоны», а также разделить пешеходные потоки «Модельной зоны» с помощью велодорожек.

Заслушав и обсудив мнения членов Совета,

**РЕШИЛИ:**

В целом одобрить концепции и принять за основу при разработке проектно-сметной документации и проведении ремонтных работ «Театральной площади» в 2025 году, с учетом следующих замечаний и предложений:

- предусмотреть (по возможности) решение вопроса «теплового влияния» встраиваемого коллекторного хозяйства по улице Мира;
- предусмотреть (по возможности) специально отведенные места (зоны) для временной высадки и посадки в такси.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 16 чел., «против» - 0 чел., «воздержалось» - 0 чел.

Председатель Совета



Д.В. Карасев

Секретарь



Т.М. Никитина