

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.02.2016 г. Норильск № 130

О приватизации объектов,

арендуемых субъектами малого

и среднего предпринимательства

В целях реализации на территории муниципального образования город Норильск Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Порядком приватизации недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования город Норильск, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденным Решением Норильского городского Совета депутатов от 07.04.2009 № 18-433,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать объекты муниципального недвижимого имущества   
(далее – Объекты), арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущества Администрации города Норильска, в течение 10 дней с даты издания настоящего постановления, направить арендаторам Объектов, указанных в приложении к настоящему постановлению:

- предложение о заключении договора купли-продажи Объекта;

- копию настоящего постановления;

- проект договора купли-продажи Объекта, а также, при наличии задолженности по арендной плате за Объект, неустойкам (штрафам, пеням) - требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда»   
и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

4. Контроль исполнения пункта 2 настоящего постановления возложить   
на заместителя Руководителя Администрации города Норильска по собственности и развитию предпринимательства.

И.о. Руководителя Администрации города Норильска А.П. Митленко

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению  Администрации города Норильска  от « 20 » 02.2016 № 130 |

Объекты муниципального недвижимого имущества, арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес | Площадь  (кв.м.) | Срок владения  или пользования арендатором объекта  (лет) | Рыночная стоимость (руб.) |
| 1. | Нежилое помещение, этаж 1,  антресоль, цокольный этаж  (Свидетельство от 30.12.2015 серия 24 ЕЛ  № 843109, кадастровый (условный) номер 24:55:0402014:1401) | Красноярский край,  город Норильск,  район Центральный,  Ленинский проспект, д. 17, помещение 225 | 480,3 | с 15.09.2006 (более 2-х лет) | 11 016 949,0 |
| 2. | Нежилое помещение, этаж 1  (Свидетельство от 15.12.2015 серия 24 ЕЛ  № 884001, кадастровый (условный) номер  24:55:0000000:49602) | Красноярский край,  г. Норильск, район Талнах,  ул. Бауманская, здание 10, помещение 4 | 223,0 | с 20.01.2003 (более 2-х лет) | 2 494 340,0 |
| 3. | Нежилое помещение, этаж 1  (Свидетельство от 15.12.2015 серия 24 ЕЛ  № 884002, кадастровый (условный) номер  24:55:0000000:49599) | Красноярский край,  г. Норильск, район Талнах,  ул. Бауманская, здание 10, помещение 5 | 377,7 | с 20.01.2003 (более 2-х лет) | 4 224 719,0 |
| 4. | Нежилое помещение, этаж 1  (Свидетельство от 15.12.2015 серия 24 ЕЛ  № 884005, кадастровый (условный) номер  24:55:0000000:49600) | Красноярский край,  г. Норильск, район Талнах,  ул. Бауманская, здание 10, помещение 7 | 1 079,1 | с 20.01.2003 (более 2-х лет) | 12 070 146,0 |
| 5. | Нежилое помещение, этаж 1  (Свидетельство от 15.12.2015 серия 24 ЕЛ  № 884003, кадастровый (условный) номер  24:55:0000000:49601) | Красноярский край,  г. Норильск, район Талнах,  ул. Бауманская, здание 10, помещение 8 | 1 103,4 | с 20.01.2003 (более 2-х лет) | 12 341 950,0 |

Пояснительная записка к проекту постановления Администрации города Норильска «О приватизации объектов, арендуемых субъектами малого

и среднего предпринимательства»

В целях реализации на территории муниципального образования город Норильск Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений   
в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии   
с Порядком приватизации недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования город Норильск, арендуемого субъектами малого   
и среднего предпринимательства, утвержденным Решением Норильского городского Совета депутатов от 07.04.2009 № 18-433, Федеральным законом от 17.07.1998  
№ 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» Управлением имущества Администрации города Норильска подготовлен данный проект постановления Администрации города Норильска.

Начальник управления Д.О. Лобановский

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО: |  |  |
| Начальник Правового  управления Администрации  города Норильска | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | А.Н. Ситников |
| Заместитель Руководителя  Администрации города Норильска по собственности и развитию предпринимательства | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | А.П. Митленко |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Проект правового акта | | | Правовой акт | |
|  | подлежит направлению | | не подлежит направлению | подлежит направлению | не подлежит направлению |
| Прокуратура |  | |  |  |  |
| НГСД |  | |  |  |  |
| КСП |  | |  |  |  |
| Сайт Администрации города Норильска | | | |  |  |
| МАУ «Информационный центр «Норильские новости» для опубликования | | | |  |  |
| СПС Гарант, Консультант+ | | | |  |  |
| Регистр МНПА Красноярского края | | | |  |  |
| Общественная экспертиза |  |  | |

Рассылка:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Управление имущества Администрации города Норильска | 1 |
| 2. | Финансовое управление Администрации города Норильска | 1 |

Начальник Управления имущества

Администрации города Норильска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 Д.О. Лобановский

Начальник Отдела правового обеспечения

земельных и имущественных отношений

Администрации города Норильска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 А.П. Руднева

Морозова И.Н.

43 71 80 доб. 1424