

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2024 г. Норильск № 377

О приватизации объектов, арендуемых субъектом малого и среднего предпринимательства

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Емельянова Михаила Михайловича, в целях реализации на территории муниципального образования город Норильск Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ   
«Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Порядком приватизации недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования город Норильск, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов от 07.04.2009 № 18-433,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать объекты недвижимого имущества муниципальной собственности, находящиеся в аренде у субъекта малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущества Администрации города Норильска:

2.1. в течение 10 дней с даты издания настоящего постановления, направить в адрес арендатора объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, указанных в приложении к настоящему постановлению:

- предложение о заключении договоров купли-продажи недвижимого имущества, приобретаемого в рассрочку;

- копию настоящего постановления;

- проекты договоров купли-продажи недвижимого имущества, приобретаемого в рассрочку, а также, при наличии задолженности по арендной плате за используемые объекты недвижимого имущества муниципальной собственности, неустойкам (штрафам, пеням) – требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера;

2.2. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

4. Контроль исполнения пункта 2 настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Норильска по земельно-имущественным отношениям.

Глава города Норильска Д.В. Карасев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению  Администрации города Норильска  от 05.08.2024 № 377 |

Объекты муниципального недвижимого имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес | Площадь  (кв.м) | Арендатор объекта (субъект малого и среднего предпринимательства) | Срок владения  или пользования арендатором объекта  (лет) | Рыночная стоимость (руб.) |
| 1. | Нежилое помещение  (кадастровый номер  24:55:0602005:1045) | Россия, Красноярский край, г. Кайеркан, ул. Шахтерская, зд. 17, пом. 4 | 59,70 | ИП Емельянов Михаил Михайлович | с 14.02.2016  (более 1-го года) | 2 364 120,00 |
| 2. | Нежилое помещение  (кадастровый номер  24:55:0602005:745) | Россия, Красноярский край, г. Кайеркан, ул. Шахтерская, зд. 17, пом. 5 | 274,70 | ИП Емельянов Михаил Михайлович | с 18.10.2018  (более 1-го года) | 8 653 050 |