

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**ЗАКОН****КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ****О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ГРАЖДАН, ВЫЕЗЖАЮЩИХ ИЗ РАЙОНОВ
КРАЙНЕГО СЕВЕРА И ПРИРАВНЕННЫХ К НИМ МЕСТНОСТЕЙ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ В ДРУГИЕ РАЙОНЫ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Список изменяющих документов

(в ред. Законов Красноярского края от 16.12.2014 N 7-3021,
от 29.06.2017 N 3-852, от 05.07.2018 N 5-1855, от 26.03.2020 N 9-3768,
от 10.12.2020 N 10-4547, от 24.12.2020 N 10-4671, от 17.06.2021 N 11-5190,
от 04.07.2024 N 7-2995, от 03.07.2025 N 9-4113)

Статья 1

В соответствии с настоящим Законом социальная поддержка оказывается гражданам, постоянно проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях Красноярского края и выезжающим в другие районы Красноярского края:

а) пенсионерам и инвалидам, вставшим на учет, но не успевшим получить государственную помощь в соответствии с Законом Красноярского края от 12 июля 2000 года N 11-867 "О государственной помощи гражданам, переселяющимся из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей Красноярского края в другие районы края, и о краевой целевой социально-инвестиционной программе "Север на Юг", Законом Красноярского края от 26 ноября 2004 года N 12-2591 "О государственной помощи гражданам, переселяющимся из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей Красноярского края в другие районы края, и о краевой целевой социально-инвестиционной программе "Север на Юг - 2005 - 2007", Законом Красноярского края от 20 декабря 2007 года N 4-1176 "О краевой целевой программе "Север на Юг" на 2008 - 2010 годы";

б) пенсионерам, проработавшим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях Красноярского края не менее 15 календарных лет и проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях Красноярского края после выхода на пенсию;

в) инвалидам I или II группы, проработавшим и (или) прожившим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях Красноярского края суммарно не менее 15 лет;

г) инвалидам с детства, прожившим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях Красноярского края не менее 15 лет;

д) ветеранам боевых действий, имеющим общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях Красноярского края не менее 15 календарных лет.

(п. "д" введен Законом Красноярского края от 26.03.2020 N 9-3768; в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

Статья 2

Гражданам, постоянно проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях Красноярского края (далее - районы отселения) и выезжающим в другие районы Красноярского края, мера социальной поддержки оказывается путем предоставления социальных выплат на приобретение жилья на территории Красноярского края (далее - социальная выплата).

Статья 3

1. Социальные выплаты в счет оплаты договора купли-продажи жилого помещения предоставляются гражданам, постоянно проживающим в районах отселения и выезжающим в другие районы Красноярского края, при условии:

(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

а) отсутствия у граждан и членов их семей за пределами районов отселения права собственности на жилые помещения, права владения и пользования жилыми помещениями по договору социального найма;

(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

б) неполучения ранее гражданами и членами их семей, с учетом которых осуществляется расчет размера социальной выплаты, лично или в составе семьи безвозмездной помощи за счет средств бюджетов разных уровней либо за счет средств организаций в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

(пп. "б" в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

в) отчуждения гражданами и членами их семей, с учетом которых осуществляется расчет размера социальной выплаты, принадлежащих указанным гражданам и членам их семей на праве собственности жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения) в собственность поселений, городских округов, муниципальных районов, муниципальных округов, расположенных в районах отселения по месту нахождения указанного недвижимого имущества, по договорам дарения.

При этом отчуждение жилого дома (части жилого дома) осуществляется вместе с земельным участком, занятым указанным жилым домом (частью жилого дома) и необходимым для его использования, - в случае наличия у гражданина и (или) членов его семьи права собственности на такой земельный участок.

Отчуждение жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения), земельных участков, в отношении которых установлены обременения, осуществляется после прекращения таких обременений;

(пп. "в" в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

г) расторжения гражданами и членами их семей, с учетом которых осуществляется расчет размера социальной выплаты, договоров социального найма жилых помещений (договоров найма специализированных жилых помещений), если они проживают в жилых помещениях на основании таких договоров.

(пп. "г" введен Законом Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

(п. 1 в ред. Закона Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852)

2. Применительно к настоящему Закону членами семьи гражданина признаются: постоянно проживающие совместно с данным гражданином супруга (супруг), дети, родители гражданина, а также проживающие совместно с гражданином не менее трех лет другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, вселенные гражданином в качестве членов своей семьи, признанные в судебном порядке членами семьи гражданина. К несовершеннолетним в возрасте до трех лет требование об их проживании совместно с гражданином не менее трех лет не предъявляется.

3. Утратил силу. - Закон Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852.

Статья 4

(в ред. Закона Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852)

1. Орган местного самоуправления муниципального образования, расположенного в районе отселения (далее - орган местного самоуправления), включает в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, граждан, указанных в пункте "а" статьи 1 настоящего Закона, на основании очередности, сформированной в соответствии с Законом края от 20 декабря 2007 года N 4-1176 "О краевой целевой программе "Север на Юг" на 2008 - 2010 годы" по состоянию на 31 декабря 2010 года.

Форма списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, утверждается Правительством края.

2. Для включения в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, гражданин, отвечающий требованиям, установленным пунктами "б" - "д" статьи 1 настоящего Закона, либо уполномоченный им на основании доверенности представитель (далее - уполномоченное лицо) подает в орган местного самоуправления по месту жительства гражданина заявление по форме, утвержденной Правительством края.

Заявление регистрируется органом местного самоуправления в день его подачи гражданином (уполномоченным лицом) в книге регистрации и учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат (далее - книга регистрации и учета). Форма книги регистрации и учета и порядок ее ведения утверждаются Правительством края.

(п. 2 в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

3. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) согласие гражданина, членов семьи гражданина на обработку его (их) персональных данных, составленное в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" по форме, утвержденной Правительством края;

б) копия паспорта гражданина Российской Федерации или документа, его заменяющего, - для гражданина и членов его семьи, достигших 14-летнего возраста;

в) копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина и членов его семьи (свидетельства об усыновлении (удочерении), судебного акта об установлении отцовства), - для членов семьи гражданина, не достигших 14-летнего возраста;

г) копия удостоверения ветерана боевых действий - для граждан, указанных в пункте "д" статьи 1 настоящего Закона;

д) копия документа, подтверждающего общую продолжительность стажа работы гражданина в районах отселения за периоды до 1 января 2020 года (копия трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации), - для граждан, указанных в пунктах "б", "в", "д" статьи 1 настоящего Закона;

е) копии судебных актов о признании членами семьи гражданина проживающих совместно с ним не менее трех лет других родственников, помимо супруги (супруга), детей, родителей гражданина, нетрудоспособных иждивенцев, вселенных гражданином в качестве членов его семьи;

ж) доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, подтверждающая полномочия уполномоченного лица, а также копия паспорта гражданина Российской Федерации или документа, его заменяющего, удостоверяющего личность

уполномоченного лица, - в случае подачи заявления и документов уполномоченным лицом.

Копии документов, указанных в настоящем пункте, должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предъявлением оригинала.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте и не включенные в перечень документов, определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, и не были представлены гражданином (уполномоченным лицом) по собственной инициативе, орган местного самоуправления запрашивает посредством межведомственных запросов документы (сведения, содержащиеся в документах) в соответствующих органах и организациях.

(п. 3 в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

4. Гражданин (уполномоченное лицо) вправе одновременно с заявлением представить в орган местного самоуправления по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и членов его семьи (копию свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния или сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния);

б) информацию о гражданине и членах семьи гражданина, совместно с ним проживающих, содержащуюся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации;

в) документ, подтверждающий регистрацию гражданина в системе индивидуального (персонифицированного) учета, на бумажном носителе или в форме электронного документа - при наличии такой регистрации;

г) документ, подтверждающий общую продолжительность стажа работы гражданина в районах отселения за периоды с 1 января 2020 года (копию трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации), - для граждан, указанных в пунктах "б", "в", "д" статьи 1 настоящего Закона;

д) копию пенсионного удостоверения или справку органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, - для граждан, являющихся пенсионерами;

е) копию справки, подтверждающей факт установления инвалидности, - для инвалидов I или II группы, инвалидов с детства;

ж) копию договора социального найма, а в случае его отсутствия - копию иного документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях социального найма, в том числе ордера, решения о предоставлении жилого помещения, - для занимающих жилое помещение по договору социального найма гражданина и членов его семьи;

з) копию договора найма специализированного жилого помещения - для занимающих жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения гражданина и членов его семьи;

и) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и членов его семьи на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимости;

к) копию документа на жилое помещение, жилой дом (часть жилого дома), земельный участок, занятый указанным жилым домом (частью жилого дома), принадлежащие на праве собственности гражданину и членам его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, - при наличии у гражданина и (или) членов его семьи на праве собственности жилого помещения, жилого дома (части жилого дома), земельного участка, занятого указанным жилым домом (частью жилого дома), в случае если право собственности гражданина и (или) членов его семьи на соответствующий объект недвижимости возникло до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".
(п. 4 в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

5. В случае непредставления гражданином (уполномоченным лицом) документов, указанных в пункте 4 настоящей статьи, орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает указанные документы в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, участвующих в предоставлении услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

6. В случае отсутствия правовых оснований нахождения документов, указанных в пункте 5 настоящей статьи, в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления направляет гражданину уведомление в письменной форме о необходимости представления документов, указанных в подпунктах "ж", "з", "к" пункта 4 настоящей статьи.
(в ред. Законов Красноярского края от 24.12.2020 N 10-4671, от 03.07.2025 N 9-4113)

7. Орган местного самоуправления в течение тридцати календарных дней со дня регистрации заявления осуществляет проверку принятых от гражданина (уполномоченного лица) заявления, документов и принимает решение о включении гражданина в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, или об отказе во включении в указанный список.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

8. Основаниями для отказа во включении гражданина в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, являются:
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

а) несоответствие гражданина категориям, установленным пунктами "б" - "д" статьи 1 настоящего Закона;
(в ред. Законов Красноярского края от 26.03.2020 N 9-3768, от 03.07.2025 N 9-4113)

б) постоянное проживание гражданина за пределами районов отселения;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

в) наличие у гражданина и (или) членов его семьи за пределами районов отселения права собственности на жилые помещения, права владения и пользования жилыми помещениями по договору социального найма;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

г) получение ранее гражданином и (или) членом его семьи, с учетом которого осуществляется расчет размера социальной выплаты, лично или в составе семьи безвозмездной помощи за счет

средств бюджетов разных уровней либо за счет средств организаций в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;
(пп. "г" в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

д) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 3, 4 настоящей статьи и включенных в перечень документов, определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", в том числе непредставление оригиналов документов при представлении их незаверенных копий;
(в ред. Законов Красноярского края от 17.06.2021 N 11-5190, от 03.07.2025 N 9-4113)

е) недостоверность сведений о гражданине и (или) членах его семьи, содержащихся в заявлении и (или) в представленных документах.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

9. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, либо об отказе во включении в указанный список информирует гражданина о соответствующем решении в письменной форме.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

В уведомлении об отказе во включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, указываются основания принятия такого решения, информируется о возможности устранения обстоятельств, явившихся основаниями для отказа, и порядке обжалования принятого решения.

10. Очередность включения граждан в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, определяется в хронологическом порядке по дате принятия решения о включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (в отношении граждан, указанных в пункте "а" статьи 1 настоящего Закона - по дате постановки на учет).
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

При совпадении даты принятия решения о включении гражданина в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (даты постановления на учет граждан, указанных в пункте "а" статьи 1 настоящего Закона), включение в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, производится в алфавитном порядке.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

11. Орган местного самоуправления формирует учетное дело гражданина, включенного в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, состоящее из заявления, документов, указанных в пунктах 3 и 4 настоящей статьи.
(п. 11 в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

12. Орган местного самоуправления обеспечивает свободный доступ к спискам граждан, имеющих право на получение социальных выплат, путем размещения указанных списков в доступных местах или на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (при наличии).
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

Статья 5

1. В случае исключения гражданина из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в связи со смертью (признанием безвестно отсутствующим или объявлением умершим) или утратой права на получение социальной выплаты член семьи данного гражданина, относящийся к одной из категорий граждан, указанных в пунктах "б" - "д" статьи 1 настоящего

Закона (далее в настоящей статье - заявитель), по заявлению включается в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат.
(в ред. Законов Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852, от 26.03.2020 N 9-3768)

а - в) утратили силу. - Закон Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852.

Очередность включения заявителя в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, определяется в хронологическом порядке по дате принятия решения о включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (в отношении граждан, указанных в пункте "а" статьи 1 настоящего Закона, - по дате постановки на учет), гражданина, исключаемого из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в связи со смертью (признанием безвестно отсутствующим или объявлением умершим) или утратой права на получение социальной выплаты, с учетом имеющегося у заявителя, указанного в пункте "б" статьи 1 настоящего Закона, стажа работы и времени проживания в районах отселения, у заявителей, указанных в пунктах "в", "г" статьи 1 настоящего Закона, - стажа работы и (или) времени проживания в районах отселения, у заявителей, указанных в пункте "д" статьи 1 настоящего Закона, - стажа работы в районах отселения.
(в ред. Законов Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852, от 26.03.2020 N 9-3768, от 03.07.2025 N 9-4113)

2. Для включения в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, заявитель подает в орган местного самоуправления заявление по форме, определенной в пункте 2 статьи 4 настоящего Закона, а также документы, указанные в пунктах 3, 4 статьи 4 настоящего Закона. Включение заявителя в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, осуществляется органом местного самоуправления в порядке, установленном статьей 4 настоящего Закона.
(в ред. Законов Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852, от 03.07.2025 N 9-4113)

Статья 6. Утратила силу. - Закон Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852.

Статья 7

Право гражданина на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты для приобретения жилья на территории Красноярского края (далее - свидетельство), которое является именованным документом.
(в ред. Закона Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852)

Свидетельство не является ценной бумагой и не подлежит передаче другому лицу, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Размер социальной выплаты определяется на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок действия свидетельства.

Уполномоченный исполнительный орган края в области переселения оформляет свидетельство по форме, установленной Правительством края.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

Датой выдачи свидетельства является дата подписания его руководителем уполномоченного исполнительного органа края в области переселения.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

Срок действия свидетельства составляет семь месяцев с даты его вручения гражданину органом местного самоуправления.
(в ред. Закона Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852)

Статья 8

(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

1. Для получения свидетельства в планируемом году гражданин, включенный в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, либо уполномоченное лицо в период с 15 января по 30 июня года, предшествующего планируемому, подает по месту жительства гражданина в орган местного самоуправления заявление на выдачу свидетельства по форме, утвержденной Правительством края.

Заявление на выдачу свидетельства подписывается гражданином и членами семьи гражданина в возрасте старше 14 лет, претендующими на получение социальной выплаты, или уполномоченным лицом. В случае подписания заявления несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет должно быть письменное согласие его законных представителей на совершение им указанной сделки. От имени недееспособного гражданина заявление подписывает его законный представитель.

Заявление на выдачу свидетельства регистрируется органом местного самоуправления в день его подачи гражданином (уполномоченным лицом) в книге регистрации и учета.

2. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) документ, подтверждающий право гражданина и (или) членов его семьи на дополнительную площадь жилого помещения, - в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации;

б) доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, подтверждающая полномочия уполномоченного лица, а также копия паспорта гражданина Российской Федерации или документа, его заменяющего, удостоверяющего личность уполномоченного лица, - в случае подачи заявления уполномоченным лицом.

3. Орган местного самоуправления на основании списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в порядке установленной в нем очередности с учетом расходов на планируемый год, предусмотренных в краевом бюджете на реализацию настоящего Закона, формирует список граждан, претендующих на получение свидетельств в планируемом году, по состоянию на 30 июня года, предшествующего планируемому, по форме, установленной Правительством края.

4. Орган местного самоуправления представляет в уполномоченный исполнительный орган края в области переселения список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, и список граждан, претендующих на получение свидетельств в планируемом году, в срок до 1 сентября года, предшествующего планируемому.

5. Уполномоченный исполнительный орган края в области переселения на основании списков, указанных в пункте 4 настоящей статьи, в порядке очередности, установленной в соответствии с пунктом 10 статьи 4 настоящего Закона, с учетом расходов на планируемый год, предусмотренных в краевом бюджете на реализацию настоящего Закона, формирует краевой список граждан, претендующих на получение свидетельств в планируемом году, копию которого до 1 ноября года, предшествующего планируемому, направляет органам местного самоуправления.

Орган местного самоуправления в течение семи рабочих дней со дня получения копии краевого списка граждан, претендующих на получение свидетельств в планируемом году, уведомляет в письменной форме указанных в списке граждан о включении их в данный список.

6. Гражданин вправе представить в орган местного самоуправления по месту жительства

письменный отказ от получения и (или) реализации свидетельства, если он не имеет возможности получить и (или) реализовать свидетельство по одной из следующих причин:

а) наличие у гражданина и (или) члена его семьи подтвержденной документом медицинского учреждения болезни;

б) смерть, признание безвестно отсутствующим, объявление умершим члена семьи, с учетом которого осуществляется расчет размера социальной выплаты.

Письменный отказ представляется в срок до 25 января года, в котором гражданину планируется выдать свидетельство в соответствии с краевым списком, указанным в пункте 5 настоящей статьи (далее - текущий год), либо в течение двух месяцев с момента установления соответствующего диагноза гражданину и (или) члену его семьи (со дня смерти, признания безвестно отсутствующим, объявления умершим члена семьи гражданина).

7. Орган местного самоуправления до 25 января текущего года получает по межведомственному запросу в территориальном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество:

а) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и членов его семьи на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимости;

б) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости жилого помещения (жилых помещений) на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения (перевода жилого помещения в нежилое помещение) - в случаях, указанных в пункте 5 статьи 9 настоящего Закона;

в) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о содержании договора (договоров) об отчуждении гражданином и (или) членами его семьи объекта недвижимости, включая сведения о цене такого договора, - в случаях, указанных в пункте 5 статьи 9 настоящего Закона;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение (жилые помещения), в котором зарегистрированы по месту жительства гражданин и члены его семьи, - в случае если гражданин и члены его семьи проживают в жилом помещении, не принадлежащем на праве собственности гражданину и (или) членам его семьи либо не принадлежащем на праве собственности муниципальному образованию в районе отселения.

8. Орган местного самоуправления в срок до 1 февраля текущего года представляет в уполномоченный исполнительный орган края в области переселения учетные дела граждан, включенных в краевой список граждан, претендующих на получение свидетельств в текущем году, с приложением документов, указанных в пунктах 6, 7 настоящей статьи, абзаце втором пункта 5 статьи 9 настоящего Закона.

9. Уполномоченный исполнительный орган края в области переселения в срок до 12 марта текущего года принимает решение о предоставлении гражданам социальных выплат и выдаче свидетельства в текущем году с учетом расходов, предусмотренных в краевом бюджете на указанный год на реализацию настоящего Закона, и уведомляет об этом органы местного самоуправления.

Орган местного самоуправления информирует в письменной форме гражданина о принятом решении о предоставлении ему социальной выплаты и выдаче свидетельства в текущем году в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления.

10. Срок оформления свидетельства и порядок его выдачи гражданину, в том числе выдачи

дубликата утраченного свидетельства и замены свидетельства, порядок и сроки предъявления гражданином свидетельства к оплате, порядок оплаты приобретаемого по договору купли-продажи жилого помещения, основания для отказа в перечислении социальной выплаты в счет исполнения обязательства гражданина по договору купли-продажи жилого помещения устанавливаются Правительством края.

11. Социальная выплата считается предоставленной гражданину со дня направления средств социальной выплаты в счет оплаты обязательства гражданина по приобретению жилого помещения.

Статья 9

(в ред. Закона Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852)

1. Размер социальной выплаты для подготовки свидетельства рассчитывается исходя из следующих показателей:

а) количественный состав семьи гражданина;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

б) норматив общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи;

в) действующий на дату расчета социальной выплаты норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, значение которого определяется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с применением повышающего коэффициента, установленного Правительством Российской Федерации для Красноярского края в целях определения размера социальной выплаты гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, за счет средств федерального бюджета;

г) коэффициент предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы и (или) времени проживания гражданина в районах отселения, определяемый в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

2. Норматив общей площади жилого помещения для определения размера социальной выплаты устанавливается в следующем размере:

33 квадратных метра - для одиноко проживающего гражданина;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

42 квадратных метра - на семью гражданина из двух человек;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

18 квадратных метров - на каждого члена семьи гражданина из трех и более человек.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, при определении норматива общей площади жилого помещения, используемого для расчета размера социальной выплаты, учитывается норма дополнительной общей площади жилого помещения в размере 15 квадратных метров. При наличии права на дополнительную общую площадь по нескольким основаниям размер такой площади не суммируется.

Положения п. 3 ст. 9 в редакции Закона от 03.07.2025 N 9-4113 применяются к правоотношениям,

возникающим при расчете размера социальных выплат, которые будут предоставляться начиная с 2026 года.

3. Коэффициент предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы и (или) времени проживания гражданина в районах отселения определяется следующим образом:
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

Стаж работы и (или) время проживания гражданина в районах отселения	Коэффициент
от 15 до 20 лет	0,8
от 20 до 25 лет	0,85
от 25 до 30 лет	0,9
от 30 до 35 лет	0,95
свыше 35 лет	1,0

(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

При определении коэффициента предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы и (или) времени проживания гражданина в районах отселения учитываются:
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

стаж работы и (или) время проживания в районах отселения - для инвалидов I и II групп;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

стаж работы и время проживания в районах отселения после выхода на пенсию - для пенсионеров;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

время работы продолжительностью 15 календарных лет и время проживания в районах отселения после приобретения указанного стажа - для ветеранов боевых действий;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

время проживания в районах отселения - для инвалидов с детства.
(абзац введен Законом Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

4. Расчет размера социальной выплаты производится по следующей формуле:

а) для одиноко проживающего гражданина и семей из двух человек:
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

$$P_{св} = N_{пж} \times (N_{сж} \times K_{ж}) \times K - Ц,$$

где:

$P_{св}$ - размер социальной выплаты;

$N_{пж}$ - норматив общей площади жилого помещения;

$N_{сж}$ - норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

$K_{ж}$ - повышающий коэффициент к нормативу стоимости одного квадратного метра общей

площади жилого помещения;

К - коэффициент предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа и (или) времени проживания гражданина в районах отселения;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

Ц - размер уменьшения социальной выплаты, определенный в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи. При отсутствии указанных в пункте 5 настоящей статьи случаев значение показателя "Ц" равно 0;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

б) для семей из трех и более человек:

$$P_{св} = K_{с} \times N_{пж} \times (N_{сж} \times K_{ж}) \times K - Ц,$$

где:

$P_{св}$ - размер социальной выплаты;

$K_{с}$ - количество членов семьи гражданина;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

$N_{пж}$ - норматив общей площади жилого помещения;

$N_{сж}$ - норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

$K_{ж}$ - повышающий коэффициент к нормативу стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

К - коэффициент предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы и (или) времени проживания гражданина в районах отселения;
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

Ц - размер уменьшения социальной выплаты, определенный в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи. При отсутствии указанных в пункте 5 настоящей статьи случаев значение показателя "Ц" равно 0.
(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

5. В случае отчуждения принадлежащих гражданину и (или) членам его семьи на праве собственности жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения) в течение пяти лет, предшествующих принятию решения о выдаче свидетельства (за исключением отчуждения жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения) в собственность поселений, городских округов, муниципальных районов, муниципальных округов, расположенных в районах отселения по месту нахождения указанного недвижимого имущества, по договорам дарения), перевода таких жилых помещений в нежилые помещения в тот же срок размер предоставляемой социальной выплаты уменьшается на сумму, полученную по договорам, предусматривающим отчуждение жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения), либо на величину кадастровой стоимости жилых помещений (соответствующих долей в праве общей собственности на жилые помещения), применяемой для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по состоянию на дату заключения такого договора (перевода жилого помещения в нежилое помещение).

В случае отсутствия кадастровой стоимости жилого помещения на указанную дату при определении размера предоставляемой социальной выплаты учитывается величина инвентаризационной стоимости жилого помещения на ту же дату. Справка об инвентаризационной стоимости жилого помещения представляется гражданином (уполномоченным лицом) в орган

местного самоуправления по месту жительства гражданина в течение четырнадцати календарных дней со дня получения уведомления, указанного в абзаце втором пункта 5 статьи 8 настоящего Закона.

При этом для расчета значения, на которое уменьшается размер социальной выплаты, учитывается наибольшая из указанных сумм.

(п. 5 в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

6. Средства социальной выплаты используются гражданином исключительно для приобретения на вторичном рынке по договору купли-продажи у физических и (или) юридических лиц одного или нескольких жилых помещений, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение оформляется в общую собственность гражданина и членов его семьи. При приобретении двух и более жилых помещений собственники в отношении каждого жилого помещения определяются по договоренности членов его семьи.

Допускается приобретение доли в праве общей собственности на жилое помещение при условии, что в результате такой сделки жилое помещение полностью поступает в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи.

Допускается приобретение жилого помещения, общая площадь которого менее норматива общей площади жилого помещения, исходя из которого рассчитывался размер социальной выплаты, но не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании края, на территории которого приобретается жилое помещение.

(п. 6 в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

7. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), за исключением случая приобретения доли в праве общей собственности на жилое помещение у указанных лиц, при котором жилое помещение полностью поступает в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи.

(п. 7 введен Законом Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

8. Гражданин имеет право приобрести жилое помещение не только в пределах средств социальной выплаты, но и с использованием собственных и (или) заемных (кредитных) средств, а также средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

(п. 8 введен Законом Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

9. Не допускается приобретение жилого помещения, признанного непригодным для проживания по основаниям и в порядке, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", или жилого помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции по основаниям и в порядке, установленным указанным Положением.

(п. 9 введен Законом Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

Статья 10

(в ред. Закона Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852)

1. Орган местного самоуправления исключает гражданина из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в течение пяти рабочих дней со дня поступления к нему информации о наличии следующих оснований:

а) получения ранее гражданином лично или в составе семьи безвозмездной помощи за счет средств бюджетов разных уровней либо средств организаций в связи с выездом из районов отселения;

(в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

1

а) получения ранее членом семьи гражданина, с учетом которого осуществляется расчет размера социальной выплаты, лично или в составе семьи безвозмездной помощи за счет средств бюджетов разных уровней либо за счет средств организаций в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

1

(пп. "а" введен Законом Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

б) выезда на постоянное место жительства из района отселения;

в) недостоверности сведений о гражданине и (или) членах его семьи, содержащихся в заявлении или прилагаемых документах, послуживших основанием для принятия решения о включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (в отношении граждан, указанных в пункте "а" статьи 1 настоящего Закона, - о постановке на учет), а также неправомерности действий должностных лиц органа местного самоуправления при принятии решения о включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (в отношении категории граждан, указанной в пункте "а" статьи 1 настоящего Закона, - о постановке на учет);

г) приобретения за пределами районов отселения гражданином и (или) членами его семьи после включения в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, жилья на праве собственности или права владения и пользования жилыми помещениями по договору социального найма;

д) неполучения гражданином не менее двух раз оформленного для него свидетельства, за исключением отказа от получения свидетельства по основаниям, предусмотренным пунктом 6 статьи 8 настоящего Закона;

(пп. "д" в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

е) письменного заявления гражданина об исключении его из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат;

(пп. "е" в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

ж) смерти (признания безвестно отсутствующим или объявления умершим) или утраты права на получение социальной выплаты;

з) снятия инвалидности с гражданина, включенного в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, по категории, указанной в пункте "в" статьи 1 настоящего Закона, в случае отсутствия оснований отнесения его к категории, указанной в пункте "б" статьи 1 настоящего Закона;

и) отказа гражданина, включенного в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, и (или) членов его семьи, с учетом которых осуществлялся расчет размера социальной выплаты, от передачи принадлежащих им на праве собственности жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения) в собственность поселений и городских округов, расположенных в районах отселения по месту нахождения указанного недвижимого

имущества, по договорам дарения и (или) расторжения договора социального найма жилого помещения, расположенного в районах отселения.

1

1 . Гражданин подлежит исключению из списка граждан, имеющих право на ¹ получение социальных выплат, в соответствии с подпунктом "а" пункта 1 настоящей статьи, если не представит в орган местного самоуправления по месту жительства лично или через уполномоченное лицо заявление об исключении члена семьи, ранее получившего безвозмездную помощь в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, из числа членов семьи, с учетом которых осуществляется расчет размера социальной выплаты, в течение трех месяцев с момента получения соответствующего уведомления от органа местного самоуправления.

Уведомление направляется гражданину органом местного самоуправления в течение десяти рабочих дней со дня поступления к нему информации о наличии

¹

указанного в подпункте "а" пункта 1 настоящей статьи основания для исключения гражданина из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат.

1

(п. 1 введен Законом Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

2. Орган местного самоуправления уведомляет в письменной форме гражданина об исключении из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения.

В уведомлении об исключении из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, указывается основание принятия такого решения, информируется о возможности устранения обстоятельств, явившихся основаниями для отказа, и порядке обжалования принятого решения.

3. Орган местного самоуправления уведомляет уполномоченный исполнительный орган края в области переселения об исключении из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, граждан, включенных в краевой список на получение свидетельств, указанный в пункте 5 статьи 8 настоящего Закона, в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

(п. 3 в ред. Закона Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113)

Статья 10.1

(введена Законом Красноярского края от 05.07.2018 N 5-1855)

Информация о предоставлении социальных выплат, установленных в соответствии с настоящим Законом, размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере". Размещение и получение указанной информации осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".

(в ред. Закона Красноярского края от 04.07.2024 N 7-2995)

Статья 11

Финансирование расходов по предоставлению гражданам социальных выплат осуществляется за счет средств краевого бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели законом края о краевом бюджете.

Статья 12

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем через 10 дней со дня его официального опубликования в краевой государственной газете "Наш Красноярский край".

Абзац утратил силу. - Закон Красноярского края от 03.07.2025 N 9-4113.

Губернатор
Красноярского края
Л.В.КУЗНЕЦОВ
28.12.2010

Приложение
к Закону края
от 21 декабря 2010 г. N 11-5580

**МЕТОДИКА
РАСПРЕДЕЛЕНИЯ СРЕДСТВ КРАЕВОГО БЮДЖЕТА ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ ГРАЖДАНАМ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ**

Утратила силу. - Закон Красноярского края от 29.06.2017 N 3-852.
