

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**ЗАКОН****КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ****О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ДОХОДА И СТОИМОСТИ
ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН
МАЛОИМУЩИМИ НА ТЕРРИТОРИИ КРАЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Красноярского края от 08.11.2007 N 3-694,
от 17.06.2021 N 11-5190,
с изм., внесенными Законом Красноярского края от 10.07.2008 N 6-1988)

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает порядок определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими:

для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в крае;

для освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального жилищного фонда, занимаемыми по договору социального найма.

Статья 2. Порядок определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими

1. Граждане признаются органом местного самоуправления малоимущими, если сумма совокупного дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина за расчетный период, равный одному календарному году, определенная в соответствии с настоящим Законом, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, не превышает величину порогового дохода более чем на 5 процентов:

$$\text{ПД} = \text{П}_{\text{min}} \times n \times 12 + \text{ОД} + \text{ПК}, (1)$$

где:

ПД - пороговый доход - расчетный показатель, используемый в целях признания граждан малоимущими в рамках настоящего Закона;

П_{min} - величина прожиточного минимума в расчете на душу населения в месяц для соответствующего муниципального образования, установленная на момент подачи заявления о признании гражданина малоимущим или при подтверждении факта признания его малоимущим;

n - количество членов семьи;

12 - количество месяцев расчетного периода;

ОД - сумма основного долга по ипотечному кредитованию за год;

ПК - размер оплаты начисляемых процентов за пользование ипотечным кредитом в первый год.

$$\text{ОД} = (\text{СЖ} - \text{СИ}) / 15, (2)$$

где:

СЖ - расчетный показатель стоимости жилого помещения, определенный на дату подачи заявления о признании гражданина малоимущим или при подтверждении факта признания его малоимущим;
(в ред. Закона Красноярского края от 08.11.2007 N 3-694)

СИ - стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению;

15 - срок погашения кредита по ипотечному кредитованию (лет).

$$\text{СЖ} = \text{РСЖ} \times \text{Н} \times \text{n}, (3)$$

где:

РСЖ - расчетная стоимость 1 кв. м общей площади жилых помещений, расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям в муниципальном образовании, устанавливаемая ежеквартально органом местного самоуправления в размере не менее 0,8 и не более 1,2 средней стоимости строительства 1 кв. м общей площади жилых помещений по данным "Статистического бюллетеня" Федеральной службы государственной статистики по соответствующему городскому округу или муниципальному району, в границах которого расположены соответствующие городские и сельские поселения.
(в ред. Закона Красноярского края от 08.11.2007 N 3-694)

При отсутствии в "Статистическом бюллетене" Федеральной службы государственной статистики сведений о средней стоимости строительства 1 кв. м общей площади жилых помещений по соответствующему городскому округу, муниципальному району расчетная стоимость 1 кв. м общей площади жилых помещений устанавливается ежеквартально органом местного самоуправления в размере не менее 0,5 и не более 1,5 средней стоимости строительства 1 кв. м общей площади жилых помещений по Красноярскому краю по данным "Статистического бюллетеня" Федеральной службы государственной статистики;
(абзац введен Законом Красноярского края от 08.11.2007 N 3-694)

Н - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного члена семьи или одиноко проживающего гражданина, устанавливаемая органом местного самоуправления в зависимости от достигнутого в соответствующем муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма, и других факторов.

$$\text{ПК} = (\text{СР} + 3\%) / 100\% \times \text{СЖ}, (4)$$

где:

СР - ставка рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующая на

момент подачи заявления о признании гражданина малоимущим или при подтверждении факта признания его малоимущим.

2. Расчет совокупного дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина производится исходя из суммы доходов членов семьи или одиноко проживающего гражданина за календарный год, предшествующий дате подачи заявления о признании их малоимущими.

3. Размер дохода каждого члена семьи за календарный год определяется путем деления совокупного дохода семьи на количество членов семьи.

4. Не имеющими доходов в течение расчетного периода признаются совершеннолетние трудоспособные граждане в случае, если они не могут подтвердить свои доходы от трудовой, предпринимательской и иной деятельности за расчетный период.

5. Если у граждан, имеющих доходы от трудовой, предпринимательской или иной деятельности, отсутствует возможность подтвердить какие-либо их виды документально, им предоставляется право декларировать такие доходы при подаче заявления о признании их малоимущими.

6. При расчете совокупного дохода семьи не учитываются граждане, являющиеся:

а) военнослужащими, проходящими военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также военнослужащими, обучающимися в военных образовательных учреждениях профессионального образования и не заключившими контракт о прохождении военной службы;

б) лицами, отбывающими наказание в виде лишения свободы, лицами, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу, а также лицами, находящимися на принудительном лечении по решению суда;

в) лицами, находящимися на полном государственном обеспечении;

г) лицами, пропавшими без вести и (или) находящимися в розыске.

Статья 3. Порядок признания граждан малоимущими

1. В целях признания граждан малоимущими определение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, осуществляется органом местного самоуправления по месту жительства гражданина (его опекуна или попечителя).

2. Граждане, обратившиеся с заявлением о признании их малоимущими, представляют паспорт (в случае его отсутствия - иной документ, удостоверяющий личность), документы, подтверждающие состав семьи, а также доходы и стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению. В заявлении должно быть изложено согласие гражданина на проверку органом местного самоуправления представленных сведений.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте и не включенные в перечень документов, определенной частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, и не были представлены гражданами, обратившимися с

заявлением о признании их малоимущими, по собственной инициативе, орган местного самоуправления запрашивает посредством межведомственных запросов документы (сведения, содержащиеся в документах) в соответствующих органах и организациях.
(абзац введен Законом Красноярского края от 17.06.2021 N 11-5190)

3. Решение о признании или об отказе в признании гражданина малоимущим принимается по результатам рассмотрения заявления и документов, указанных в пункте 2 настоящей статьи, органом местного самоуправления не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня регистрации заявления в Книге регистрации заявлений граждан о признании их малоимущими (далее - Книга регистрации заявлений).

4. Книга регистрации заявлений ведется органом местного самоуправления.

5. Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня, даты получения, порядкового номера, под которым зарегистрировано его заявление в Книге регистрации заявлений, даты, времени и места рассмотрения вопроса о признании его малоимущим.

6. Для решения спорных вопросов по признанию граждан малоимущими органами местного самоуправления создаются комиссии, действующие в соответствии с Положением, утвержденным Советом администрации края.

Статья 4. Определение состава семьи заявителя

1. К членам семьи гражданина, подавшего заявление о признании его малоимущим в целях предоставления ему жилого помещения по договору социального найма, относятся проживающие совместно с ним его супруг, дети и родители заявителя, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, вселенные заявителем в качестве членов его семьи и ведущие с ним общее хозяйство.

2. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в судебном порядке.

3. Гражданин, подавший заявление о признании его малоимущим в целях предоставления ему жилого помещения по договору социального найма, желающий вселить в него в качестве членов своей семьи других родственников и нетрудоспособных иждивенцев, не проживающих совместно с ним, должен указать об этом в заявлении, если указанные лица будут проживать совместно с ним и вести общее хозяйство. При этом размер дохода и стоимость имущества таких граждан учитываются при признании гражданина малоимущим в порядке, установленном настоящим Законом.

Статья 5. Виды доходов, учитываемых для целей настоящего Закона

1. При расчете совокупного дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими учитывается сумма доходов каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, полученных как в натуральной, так и денежной форме:

а) заработная плата, начисленная работникам по тарифным ставкам (должностным окладам) за отработанное время;

б) заработная плата, начисленная работникам за выполненную работу по сдельным расценкам;

в) заработная плата, начисленная работникам за выполненную работу в процентах от выручки от реализации продукции (выполнения работ, оказания услуг), или комиссионное вознаграждение;

г) заработная плата, выданная в неденежной форме;

д) денежное вознаграждение, начисленное за отработанное время лицам, замещающим государственные должности;

е) начисленный в редакциях средств массовой информации и организациях искусства гонорар работников, состоящих в списочном составе этих редакций и организаций, и (или) оплата их труда, осуществляемая по ставкам (расценкам) авторского (постановочного) вознаграждения;

ж) заработная плата, начисленная преподавателям учреждений начального и среднего профессионального образования за часы преподавательской работы сверх уменьшенной годовой учебной нагрузки (учитывается в размере одной десятой за каждый месяц расчетного периода независимо от времени начисления);

з) разница в должностных окладах работников, перешедших на нижеоплачиваемую работу (должность) с сохранением размера должностного оклада по предыдущему месту работы (должности);

и) заработная плата, окончательно рассчитанная по завершении календарного года, обусловленная системой оплаты труда (учитывается в размере одной двенадцатой за каждый месяц расчетного периода независимо от времени начисления);

к) надбавки и доплаты к тарифным ставкам (должностным окладам) за профессиональное мастерство, классность, квалификационный разряд (классный чин, дипломатический ранг), выслугу лет (стаж работы), особые условия государственной службы, ученую степень, ученое звание, знание иностранного языка, работу со сведениями, составляющими государственную тайну, совмещение профессий (должностей), расширение зон обслуживания, увеличение объема выполняемых работ, исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от своей основной работы, руководство бригадой;

л) выплаты, связанные с условиями труда, в том числе выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда (в виде коэффициентов и процентных надбавок к заработной плате), повышенная оплата труда на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда, за работу в ночное время, оплата работы в выходные и нерабочие праздничные дни, оплата сверхурочной работы;

м) премии и вознаграждения, включая вознаграждение по итогам работы за год и единовременное вознаграждение за выслугу лет;

н) иные предусмотренные системой оплаты труда виды выплат;

о) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;

п) компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;

р) выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;

с) социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, указанные в пункте 2 настоящей статьи;

т) доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности семье (отдельным ее членам) или одиноко проживающему гражданину, указанные в пункте 3 настоящей статьи;

у) иные доходы семьи или одиноко проживающего гражданина, указанные в пункте 4 настоящей статьи.

2. К социальным выплатам из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников относятся:

а) пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;

б) ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;

в) стипендии, выплачиваемые обучающимся в учреждениях начального, среднего и высшего профессионального образования, аспирантам и докторантам, обучающимся с отрывом от производства в аспирантуре и докторантуре при образовательных учреждениях высшего профессионального образования и научно-исследовательских учреждениях, слушателям духовных учебных заведений, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;

г) пособие по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, а также стипендия и материальная помощь, выплачиваемая гражданам в период профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации по направлению органов службы занятости, выплаты безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах, и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их участия во временных работах, а также выплаты несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их участия во временных работах;

д) пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам, а также единовременное пособие женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности;

е) ежемесячное пособие на ребенка;

ж) ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;

з) ежемесячное пособие супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться в связи с отсутствием возможности трудоустройства по специальности и были признаны в установленном законодательством порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту воинской службы супруга, если по заключению учреждения здравоохранения их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе;

и) ежемесячная компенсационная выплата неработающим женам лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства;

к) ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

л) надбавки и доплаты ко всем видам выплат, указанных в настоящем подпункте, и иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями.

3. К доходам от имущества, принадлежащего на праве собственности семье (отдельным ее членам) или одиноко проживающему гражданину, относятся:

а) доходы от реализации и сдачи в аренду (наем) недвижимого имущества, транспортных средств (автомобилей, мотоциклов, мотороллеров, автобусов и других самоходных машин и механизмов на пневматическом и гусеничном ходу), иных механических средств, средств переработки и хранения продуктов;

б) доходы от реализации плодов и продукции личного подсобного хозяйства (многолетних насаждений, огородной продукции, продукционных и демонстрационных животных, птицы, пушных зверей, пчел, рыбы).

4. К иным доходам семьи или одиноко проживающего гражданина относятся:

а) денежное довольствие военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации и других правоохранительных органов, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение (денежная компенсация взамен продовольственного пайка), установленные законодательством Российской Федерации;

б) единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации, других правоохранительных органов;

в) оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, в том числе вознаграждения по авторским договорам, выплачиваемые как авторам произведений науки, литературы и искусства, изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности, так и лицам, к которым авторское право перешло по наследству;

г) материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по достижении пенсионного возраста;

д) доходы от предпринимательской и иной деятельности, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства;

е) доходы по акциям и иные доходы от участия в управлении собственностью организации;

ж) алименты, получаемые членами семьи;

з) проценты по банковским вкладам;

и) наследуемые и подаренные денежные средства;

к) денежные эквиваленты полученных членами семьи льгот и мер социальной поддержки, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями.

5. Доходы, полученные семьей или одиноко проживающим гражданином от организаций, индивидуальных предпринимателей, использования земельных участков в натуральной форме в виде товаров (работ, услуг, плодов и продукции личного подсобного хозяйства), иного имущества, определяются как стоимость этих товаров (работ, услуг, плодов и продукции личного подсобного хозяйства), иного имущества, исчисленная исходя из цен, определяемых в соответствии со статьей

40 Налогового кодекса Российской Федерации.

В указанные доходы не включаются плоды и продукция личного подсобного хозяйства, которые получены на земельном участке и использованы для личного потребления членов семьи или одиноко проживающего гражданина.

Статья 6. Порядок учета отдельных видов доходов граждан

1. Сумма заработной платы, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера, предусмотренная системой оплаты труда и выплачиваемая по результатам работы за месяц, учитывается в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина в месяце ее начисления.

2. При иных установленных сроках расчета и выплаты заработной платы, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера, сумма полученной заработной платы, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера, делится на количество месяцев, за которые эта заработная плата начислена, и учитывается в доходах члена семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

3. Суммы оплаты сезонных, временных и других видов работ, выполняемых по срочным трудовым договорам, доходов от исполнения договоров гражданско-правового характера, а также доходов от предпринимательской и иной деятельности делятся на количество месяцев, за которые они начислены (получены), и учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

4. Доходы, полученные членом крестьянского (фермерского) хозяйства, учитываются в его доходах или доходах его семьи исходя из размеров, установленных заключенным в определенном законодательством Российской Федерации порядке соглашением (договором) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, которые получены в результате деятельности этого хозяйства.

5. Доходы, полученные от реализации плодов и продукции личного подсобного хозяйства, учитываются в сумме доходов семьи или одиноко проживающего гражданина исходя из утверждаемых Советом администрации края нормативов чистого дохода в стоимостном выражении от реализации полученных в личном подсобном хозяйстве плодов и продукции.

6. Суммы доходов от сдачи в аренду (наем) недвижимого и иного имущества делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

7. Доходы семьи или одиноко проживающего гражданина, получаемые в иностранной валюте, пересчитываются в рубли по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на дату фактического получения этих доходов.

Статья 7. Виды доходов, не учитываемых для целей настоящего Закона

1. В доходе семьи или одиноко проживающего гражданина не учитываются:

а) государственная социальная помощь, оказываемая в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной социальной помощи в виде денежных выплат и натуральной помощи, кроме социальных выплат, перечисленных в пункте 2 статьи 5 настоящего Закона;

б) единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью человека, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в

общей собственности членов его семьи, а также ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию в соответствии с решением учреждения государственной службы медико-социальной экспертизы;

в) пособие на погребение, выплачиваемое в соответствии с действующим законодательством.

2. Доходы каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина учитываются за вычетом налогов, сборов и иных обязательных платежей.

3. Из дохода семьи или одиноко проживающего гражданина исключается сумма уплачиваемых алиментов.

Статья 8. Виды имущества, учитываемого для целей настоящего Закона

1. В целях признания граждан малоимущими учитывается стоимость следующих видов имущества:

а) жилые дома (часть жилого дома), квартиры (часть квартиры), дачи, гаражи и иные строения, помещения, сооружения или доли в них;

б) суммы, находящиеся во вкладах в учреждениях банков и других кредитных учреждениях;

в) имущественные и земельные доли (паи), возникшие в результате приватизации сельскохозяйственных угодий;

г) валютные ценности и ценные бумаги в их стоимостном выражении;

д) паенакопления в жилищных, жилищно-строительных, гаражно-строительных и дачно-строительных кооперативах;

е) транспортные средства, самолеты, вертолеты, теплоходы, яхты, парусные суда, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные средства, зарегистрированные в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

ж) предметы антиквариата и искусства, ювелирные изделия, бытовые изделия из драгоценных камней, а также из драгоценных металлов и лом таких изделий;

з) земельные участки.

2. В случае если имущество находится в общей совместной собственности нескольких физических лиц, то в целях признания граждан малоимущими учитывается стоимость доли, определяемой путем деления общей стоимости указанного имущества на количество собственников.

Статья 9. Виды имущества, не учитываемого для целей настоящего Закона

Не подлежит учету стоимость следующего имущества:

а) легковые автомобили, специально оборудованные для использования инвалидами, а также легковые автомобили с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил, полученные (приобретенные) через органы социальной защиты населения в установленном законодательством порядке;

б) транспортные средства, находящиеся в розыске, при условии подтверждения факта их

хищения (угона) документом, выдаваемым уполномоченным органом в установленном порядке;

в) транспортные средства отечественных марок, в том числе бывшего СССР, срок выпуска которых составляет пятнадцать и более лет;

г) весельные и моторные лодки с двигателем мощностью не более 30 лошадиных сил;

д) земельные участки, предназначенные для ведения садоводства и огородничества, личного приусадебного хозяйства, площадью до 600 кв. м;

е) земельные доли, собственники которых не распоряжались ими в течение трех и более лет с момента приобретения прав на земельную долю (не востребованные земельные доли).

Статья 10. Порядок определения стоимости имущества для целей настоящего Закона

1. Стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в целях признания их малоимущими определяется по рыночным ценам:

а) для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях или освобождения от внесения платы за пользование занимаемыми ими по договору социального найма жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наем) на момент подачи такого заявления;

б) для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на момент направления органом местного самоуправления уведомления о наступлении такой очередности.

2. Рыночная стоимость имущества декларируется гражданином при подаче заявления о признании его малоимущим.

3. В случае возникновения спора при определении стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, органом местного самоуправления может быть произведена независимая оценка имущества.

4. В случае отклонения продекларированной гражданином стоимости имущества, подлежащего налогообложению, более чем на 20 процентов в сторону занижения на момент декларирования гражданин подлежит снятию с учета в качестве нуждающегося в жилом помещении, а указанные расходы подлежат взысканию с данного гражданина в соответствии с договором, заключаемым на проведение независимой оценки имущества, или в судебном порядке.

Статья 11. Проверка сведений о заявителе

1. Граждане, подавшие сведения о доходах и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, несут предусмотренную законом ответственность за достоверность сведений, а также документов, в которых они содержатся.

2. Орган местного самоуправления в пределах своей компетенции вправе проверить сведения, представленные гражданами в целях признания их малоимущими:

а) о месте жительства или пребывания семьи или одиноко проживающего гражданина;

б) о доходах членов семьи или одиноко проживающего гражданина;

в) о степени родства и (или) свойства членов семьи, их совместном проживании и ведении общего хозяйства;

г) о принадлежащем семье или одиноко проживающему гражданину на праве собственности имуществе, подлежащем налогообложению, и его стоимости.

Статья 12. Порядок уточнения информации о заявителе

После получения уведомления органа местного самоуправления о наступлении очередности для предоставления жилого помещения граждане обращаются в орган местного самоуправления для подтверждения факта признания их малоимущими в целях предоставления по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

При этом граждане представляют сведения о размере дохода, приходящегося на каждого члена семьи, за период нахождения на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, но не более чем за пять последних к моменту направления уведомления лет, документы, подтверждающие состав семьи, а также сведения о стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в целях признания их малоимущими.

Статья 13. Освобождение от внесения платы за пользование занимаемыми по договорам социального найма жилыми помещениями муниципального жилищного фонда

Признание граждан малоимущими является основанием освобождения их от внесения платы за пользование занимаемыми по договорам социального найма жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наем) на срок, установленный органом местного самоуправления, но не менее двух лет.

Статья 14. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования в "Краевом вестнике" - приложении к газете "Вечерний Красноярск".

Губернатор
Красноярского края
А.Г.ХЛОПОНИН
06.07.2006
