

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.12.2025

г. Норильск

№ 163-70

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Кучугура Анну Александровну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43,1 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402004:4395 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская/Завенягина, д. 34/11, кв. 64. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 26.12.1994;

1.2. Филиппова Олега Ивановича, Филиппову Ларису Викторовну, Филиппова Феликса Олеговича в качестве правообладателей по 1/3 доли в отношении жилого помещения общей площадью 42,9 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402005:657 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 3, кв. 59. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан от 12.07.1996 № 341/96;

1.3. Назарову Татьяну Витальевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43,2 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402005:1544 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 3, кв. 228. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 16.10.1996;

1.4. Полякову Татьяну Владимировну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,9 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:394 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 8, стр. 3, кв. 133. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 14.03.1996;

1.5. Терехову Татьяну Васильевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 52,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:2922 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 10А, кв. 6. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 02.10.1995;

1.6. Пучкину Ольгу Владимировну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402008:761 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 16, кв. 74. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором дарения от 14.12.1994;

1.7. Одякова Константина Леонидовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 48,9 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:36322 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Новая, д. 10, кв. 87. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 30.04.1996;

1.8. Яковлеву Наталью Анатольевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 48,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:24692 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, р-н Талнах, ул. Новая, д. 12, кв. 51. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 17.04.1997.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1.-1.8. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 22.12.2025 № 163-82, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-82 от 22.12.2025.

Начальник Управления

О.М. Кузнецова

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

22.12.2025

№ 163-82

Настоящий акт составлен в результате проведенного **22.12.2025 с 10:00 до 13:00** осмотра объектов недвижимости:

- с кадастровым номером 24:55:0402004:4395 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская/Завенягина, д. 34/11, кв. 64;
- с кадастровым номером 24:55:0402005:657 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 3, кв. 59;
- с кадастровым номером 24:55:0402005:1544 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 3, кв. 228;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:394 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 8, стр. 3, кв. 133;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:2922 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 10А, кв. 6;
- с кадастровым номером 24:55:0402008:761 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 16, кв. 74;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:36322 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Новая, д. 10, кв. 87;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:24692 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, р-н Талнах, ул. Новая, д. 12, кв. 51.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – Начальник Управления Кузнецова О.М., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., члены Комиссии - заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., начальник отдела реализации мер социальной поддержки отдельных категорий граждан Олыкайнен Т.П., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Гаврицков В.А., в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**