КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.10.2026 г. Норильск № 163-87

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Баранова Вячеслава Михайловича, в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 60,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402010:2273, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 22, кв. 20. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором мены от 28.10.1994.

1.2 Юшкова Александра Анатольевича в качестве правообладателя 1/3 доли в отношении жилого помещения общей площадью 56 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402010:2275 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 22, кв. 114. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 9442 от 07.07.1993.

1.2.1 Юшкова Дмитрия Анатольевича в качестве правообладателя 1/3 доли в отношении жилого помещения общей площадью 56 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402010:2275 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 22, кв. 114. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 9442 от 07.07.1993.

1.2.2 Юшкову Зою Яковлевну в качестве правообладателя 1/3 доли в отношении жилого помещения общей площадью 56 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402010:2275 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 22, кв. 114. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 9442 от 07.07.1993

1.3. Парамонова Григория Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 52,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402011:1435 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 27, кв. 135. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 18.07.1995.

1.4. Злотникова Никиту Павловича в качестве правообладателя 1/2 доли в отношении жилого помещения общей площадью 57,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:25363 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 30, кв. 180. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 1143 от 27.08.1992.

1.4.1 Злотникову Ольгу Порфирьевну в качестве правообладателя 1/2 доли в отношении жилого помещения общей площадью 57,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:25363 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 30, кв. 180. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 1143 от 27.08.1992

1.5. Зеньковича Вячеслава Геннадьевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402009:1882 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 33, кв. 25. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 29.12.1997.

1.6. Сосунову Валентину Николаевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 45,9 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402009:1865 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 33, кв. 42. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 30.10.1997.

1.7. Череватенко Людмилу Валерьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 34,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402009:1020 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 35, кв. 35. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 16.05.1997.

1.8. Ребенока Андрея Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 72,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402009:980 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 35, кв. 44. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 09.11.1994.

1.9. Слащёва Михаила Анатольевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 67,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402009:994 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 35, кв. 45. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 26.02.1997.

1.10. Луц Дарью Владимировну в качестве правообладателя ½ доли в отношении жилого помещения общей площадью 42,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402010:1865 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 36, кв. 35. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором мены от 11.08.1998.

1.10.1 Белую Ольгу Юрьевну в качестве правообладателя ½ доли в отношении жилого помещения общей площадью 42,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402010:1865 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 36, кв. 35. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором мены от 11.08.1998.

1.11 Пучнину Оксану Анатольевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402008:219 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 38, кв. 94. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи № 434 от 25.02.1997.

1.12 Васькову Наталью Валентиновну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 31,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402009:1741 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 39, кв. 82. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 23.03.1999.

1.13 Лейс Эмму Эдмундтовну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 46,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402009:822 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 41, кв. 42. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 14.02.1997.

1.14 Зубрицкого Сергея Ивановича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 63,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402008:1063 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 52, кв. 116. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 16.12.1996.

1.15 Чередничек Людмилу Ивановну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 55,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:819 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 53, кв. 49. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 17 860 от 24.10.1995.

1.16 Давыдову Светлану Николаевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 58,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:2722 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 53, кв. 72. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 25.11.1998.

1.17 Колесникову Каролину Владимировну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402008:490 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 58, кв. 61. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 04.03.1999.

1.18 Бальцер Наталию Владимировну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 31 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402006:2802 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 70, кв. 2. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 31.05.1994.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.18. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 07.10.2026 № 163-126, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-126 от 07.10.2026.

Начальник Управления О.М. Кузнецова

Широкова Елеонора Георгиевна
43 70 30 (вн. 1812)

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

07.10.2026 № 163-126

Настоящий акт составлен в результате проведенного **07.10.2026 с 10:00 до 13:00** осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0402010:2273 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 22, кв. 20;
- с кадастровым номером 24:55:0402010:2275 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 22, кв. 114;
- с кадастровым номером 24:55:0402011:1435 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 27, кв. 135;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:25363 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 30, кв. 180;
- с кадастровым номером 24:55:0402009:1882 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 33, кв. 25;
- с кадастровым номером 24:55:0402009:1865 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 33, кв. 42;
- с кадастровым номером 24:55:0402009:1020 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 35, кв. 35;
- с кадастровым номером 24:55:0402009:980 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 35, кв. 44;
- с кадастровым номером 24:55:0402009:994 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 35, кв. 45;
- с кадастровым номером 24:55:0402010:1865 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 36, кв. 35;
- с кадастровым номером 24:55:0402008:219 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 38, кв. 94;
- с кадастровым номером 24:55:0402009:1741 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 39, кв. 82;
- с кадастровым номером 24:55:0402009:822 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 41, кв. 42;
- с кадастровым номером 24:55:0402008:1063 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 52, кв. 116;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:819 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 53, кв. 49;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:2722 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 53, кв. 72;
- с кадастровым номером 24:55:0402008:490 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 58, кв. 61;
- с кадастровым номером 24:55:0402006:2802 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 70, кв. 2.

.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – Начальник Управления Кузнецова О.М., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., члены Комиссии – заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., и.о начальника отдела реализации мер социальной поддержки отдельных категорий граждан Управления Писаренко Л.Р., начальник отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют**.