

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.11.2024

г. Норильск

№ 163- 16

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Пернак Сергея Михайловича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 51,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402015:1729, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 3, кв. 79. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 26.08.1997;

1.2. Шемрук Надежду Борисовну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 71,8 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402015:1739, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17, кв. 15. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 22.12.1997;

1.3. Ляуман Любовь Львовну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 65,1 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402015:185, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 3, кв. 29. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 28.05.1998;

1.4. Копанева Станислава Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 60,7 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402014:761, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 8, кв. 24. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 23.11.1998;

1.5. Аржаникову Ирину Алексеевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 104,7 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402015:1384, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск,

ул. Комсомольская, д. 9, кв. 1. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 15.10.1997;

1.6. Калинина Константина Эдуардовича, Калинину Галину Викторовну и Орел Елизавету Константиновну в качестве правообладателей по 1/3 доли в отношении жилого помещения общей площадью 52,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402015:1419, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 9, кв. 49. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан от 24.12.1992;

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1 – 1.10 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 15.11.2024 № 163-21, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Олыкайнен Т.П.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-21 от 15.11.2024.

Начальник Управления

К.А. Демидов

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

**АКТ ОСМОТРА**

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных  
объектов недвижимости

15.11.2024

№ 163-21

Настоящий акт составлен в результате проведенного 15.11.2024 с  
10-00 до 11-00 осмотра объекта недвижимости жилых помещений:

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402015:1729,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 3,  
кв. 79;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402015:1739,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д.  
17, кв. 15;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402015:185,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д.  
3, кв. 29;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402014:761,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д.  
8, кв. 24;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402015:1384,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 9,  
кв. 1;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402015:1419,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д.  
9, кв. 49;

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – начальник Управления Демидов К.А., секретарь Комиссии – начальника отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствие лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**