

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

23.09.2024

г. Норильск

№ 163-4

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Ларичкина Андрея Борисовича и Ларичкину Маргариту Викторовну в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 42,8 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402009:1388, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 27, кв. 50. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.12.1998.

1.2. Зобнина Игоря Геннадьевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,6 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402009:1420, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 27, кв. 58. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 20.04.1995.

1.3. Ткаченко Татьяну Борисовну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 45,7 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402009:1401, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 27, кв. 15. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 26.12.1997.

1.4. Дронова Александра Ивановича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,3 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402009:1376, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 27, кв. 12. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.07.1998.

1.5. Законнова Олега Вячеславовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 30,6 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402009:1632, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск,

ул. Богдана Хмельницкого, д. 25, кв. 49. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 17.10.1995.

1.6. Писарева Игоря Викторовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,9 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402009:464, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 23, кв. 46. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 13.09.1995.

1.7. Новикова Вадима Николаевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,3 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402009:465, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 23, кв. 6. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 11.12.1997.

1.8. Шварца Валерия Васильевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 65,2 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402011:2215, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 19, кв. 79. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 17.05.1994.

1.9. Яговкина Олега Геннадьевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 60,1 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402011:691, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 11, кв. 14. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 11.11.1997.

1.10. Рыдкина Владимира Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 72,3 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402012:1070, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 5, кв. 59. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 06.07.1994.

1.11. Жукову Людмилу Алексеевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 74,1 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402012:1896, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 1, кв. 8. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 01.08.1995.

1.12. Вершинину Ирину Борисовну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 58,5 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402011:965, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 21, кв. 82. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан от 09.02.1998.

1.13. Ахатову Светлану Александровну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 61,7 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402012:1647, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 2, кв. 41. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 23.04.1996.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1 – 1.13 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 20.09.2024 № 163-4, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-4 от 20.09.2024.

Начальник Управления

К.А. Демидов

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

**АКТ ОСМОТРА**

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных  
объектов недвижимости

20.09.2024

№ 163-4

Настоящий акт составлен в результате проведенного 20.09.2024 с 10-00 до 11-00 осмотра объекта недвижимости жилых помещений:

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402012:1896, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 1, кв. 8;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402012:1647, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 2, кв. 41;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402012:1070, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 5, кв. 59;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402011:2215, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 19, кв. 79;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402011:965, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 21, кв. 82;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402011:691, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 11, кв. 14;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402009:1632, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 25, кв. 49;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402009:1420, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 27, кв. 58;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402009:1401, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 27, кв. 15;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402009:1388 расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 27, кв. 50;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402009:1376, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 27, кв. 12;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402009:465, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 23, кв. 6;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402009:464, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 23, кв. 46.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – начальник Управления Демидов К.А., секретарь Комиссии – начальника отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., начальник отдела правового обеспечения Управления Ткаченко Н.А. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объектов недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**