

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.10.2024

г. Норильск

№ 163-7

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Полякова Андрея Николаевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 45,8 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402016:3490, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 38, кв. 118. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 27.11.1998.

1.2. Колтунова Сергея Михайловича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,2 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402016:3526, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 38, кв. 65. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 09.12.1996.

1.3. Кириндясову Светлану Юрьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 30,5 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402016:3500, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. ул. Нансена, д. 38, кв. 41. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 05.06.1998.

1.4. Рудакова Олега Васильевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,4 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402016:2095, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 4, кв. 27. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 22.01.1998.

1.5. Шалаеву Антонину Федоровну, Шалаева Антона Сергеевича в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 52,7 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402016:2806, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 46, кв. 45. Право собственности на жилое помещение

подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан № 34889 от 29.12.2000.

1.6. Жмурева Сергея Васильевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 51,9 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402016:2557, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 24, кв.37. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 10.11.1992.

1.7. Осокина Андрея Евгеньевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 47,3 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402016:577, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Молодежный, д. 23б, кв. 38. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 23.01.1993.

1.8. Пилипенко Владимира Алексеевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 30,0 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402016:563, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Молодежный, д. 23б, кв. 78. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 09.07.1996.

1.9. Гусейнова Фейзуллу Агаверди оглы, в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,7 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402016:571, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Молодежный, д. 23б, кв. 67. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 13.05.1997.

1.10. Степанцова Эдуарда Владимировича, Степанцову Марьяну Викторовну, Степанцова Артема Эдуардовича, Степанцову Валерию Эдуардовну в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 52,4 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0000000:27472, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 6, кв. 38. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан № 19773 от 11.04.1996.

1.11. Ткачук Викторию Леонидовну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43,4 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402004:3313, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 2, кв. 146. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 16.11.1995.

1.12. Юркова Александра Петровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,8 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402004:3459, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 4, кв. 25. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 24.03.1998.

1.13. Коротун Любовь Павловну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 32,2 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402004:2951, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 4, кв. 213. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан № 41794 от 08.04.2002.

1.14. Румянцева Александра Николаевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 33,0 кв.м, с кадастровым номером 24:55:0402004:1459, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск,

ул. Завенягина, д. 2, кв. 48. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 22.05.1997.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1 – 1.14 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 04.10.2024 № 163-12, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-12 от 04.10.2024.

Начальник Управления

К.А. Демидов

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

04.10.2024

№ 163-12

Настоящий акт составлен в результате проведенного 04.10.2024 с 10-00 до 12-00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402016:3490, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 38, кв. 118,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402016:3526, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 38, кв. 65,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402016:3500, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 38, кв. 41,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402016:2095, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 4, кв. 27,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402016:2806, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 46, кв. 45,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402016:2557, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 24, кв.37,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402016:577, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Молодежный, д. 23б, кв. 38,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402016:563, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Молодежный, д. 23б, кв. 78,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402016:571, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Молодежный, д. 23б, кв. 67;
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0000000:27472, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 6, кв. 38,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402004:3313, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 2, кв. 146,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402004:3459, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 4, кв. 25,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402004:2951, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 4, кв. 213,
- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402004:1459, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 2, кв. 48.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – начальник Управления Демидов К.А., секретарь Комиссии – начальника отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., начальник отдела правового обеспечения Управления Ткаченко Н.А. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**