**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск

**№ 75 от 06.11.2024 года**

**Полное наименование проекта**: «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» (далее – Правила) в части включения в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительного регламента для территориальной зоны «Зона обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-3)» видов разрешенного использования «магазины», «общественное питание», «развлекательные мероприятия», установления для видов разрешенного использования «магазины», «общественное питание» предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков, в том числе их площади для размещения объектов капитального строительства (далее – проект).

**Место проведения (адрес)**: г. Норильск, район Кайеркан, ул. Шахтерская, д. 9А (конференц-зал здания Кайерканского территориального управления Администрации города Норильска).

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск.

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 29.10.2024 по 05.11.2024 по адресу: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А в холле первого этажа здания Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а, телефон (3919) 43-70-20, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru).

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 22.10.2024 № 83-П.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок**: с 29.10.2024 по 05.11.2024.

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**: Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан.

**Присутствуют**: всего участников публичных слушаний 4 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий**: Д.А. Бусов – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск.

**Докладчик**: Д.А. Бусов – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск.

**Секретарь**: Т.М. Никитина – начальник Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска.

**СЛУШАЛИ**:

Данный проект разработан с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования город Норильск.

Подготовка решения Норильского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» осуществлена применительно к территории муниципального образования город Норильск (район Центральный, районы Талнах и Кайеркан, городской поселок Снежногорск) с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом предусмотрено внесение в Правила следующих изменений в части включения в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительного регламента для территориальной зоны «Зона обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-3)» видов разрешенного использования «магазины», «общественное питание», «развлекательные мероприятия», установления для видов разрешенного использования «магазины», «общественное питание» предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков, в том числе их площади для размещения объектов капитального строительства.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**: За предложение одобрить проект о внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск».

Голосовали: «за» - 4 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Бусов

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.М. Никитина