

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2023 г. Норильск № 548

О приватизации объекта, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства

Рассмотрев заявление о реализации преимущественного права на приобретение муниципального имущества, арендуемого индивидуальным предпринимателем Керимовым Русланом Расимовичем, в целях реализации на территории муниципального образования город Норильск Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Порядком приватизации движимого и недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования город Норильск, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов от 07.04.2009 № 18-433, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать объект недвижимого имущества муниципальной собственности, находящийся в аренде у субъекта малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущества Администрации города Норильска в течение 10 дней с даты издания настоящего постановления направить в адрес арендатора объекта недвижимого имущества муниципальной собственности, указанного в приложении к настоящему постановлению:

- предложение о заключении договора купли-продажи недвижимого имущества, приобретаемого в рассрочку;

- копию настоящего постановления;

- проект договора купли-продажи недвижимого имущества, приобретаемого в рассрочку, а также, при наличии задолженности по арендной плате за используемый объект недвижимого имущества муниципальной собственности, неустойкам (штрафам, пеням) - требования о погашении такой задолженности с указанием   
ее размера.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

4. Контроль исполнения пункта 2 настоящего постановления возложить   
на заместителя Главы города Норильска по земельно-имущественным отношениям и развитию предпринимательства.

Глава города Норильска Д.В. Карасев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению  Администрации города Норильска  от 27.11.2023 № 548 |

Объект муниципального недвижимого имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес | Площадь  (кв. м) | Арендатор объекта (субъект малого и среднего предпринимательства) | Срок владения  или пользования арендатором объекта  (лет) | Рыночная стоимость (руб.) |
| 1. | Нежилое помещение  (кадастровый номер  24:55:0402011:6244) | Красноярский край,  г. Норильск,  р-н Центральный,  ул. Ломоносова, д. 5, пом. III | 17,50 | ИП Керимов Р.Р. | с 25.08.2021  (более 2-х лет) | 2 275 000,00 |