

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05.07.2023 г. Норильск № 4528

О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, Положением о переселении граждан из непригодных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск и обеспечении жилищных прав собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов от 03.04.2012 № 2/4-21, Положением о жилых помещениях маневренного фонда муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов от 24.09.2019
№ 15/5-338, на основании заключения межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования город Норильск (далее – Межведомственная комиссия) № 5-МВК/З от 16.06.2023,

1. Признать многоквартирный дом № 11, расположенный на ул. Шахтерской в районе Кайеркан города Норильска Красноярского края (далее – многоквартирный дом), аварийным и подлежащим сносу.

2. Установить срок отселения граждан из жилых помещений и освобождения нежилых помещений до 31.12.2025, расположенных в указанном многоквартирном доме.

3. Установить собственникам помещений, расположенных в многоквартирном доме, срок для осуществления сноса указанного многоквартирного дома до 31.12.2023.

4. Управлению жилищного фонда Администрации города Норильска в срок до 31.12.2025 обеспечить реализацию жилищных прав физических и юридических лиц в соответствии с Положением о переселении граждан из непригодных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск и обеспечении жилищных прав собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 03.04.2012 № 2/4-21.

5. Управлению городского хозяйства Администрации города Норильска:

5.1. Выявить лиц, являющихся собственниками помещений, расположенных в многоквартирном доме, и обеспечить направлением им в десятидневный срок со дня выявления требования о сносе многоквартирного дома в срок, указанный в пункте 3 настоящего распоряжения;

5.2. В пятидневный срок с даты издания настоящего распоряжения направить в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включая единый портал или региональный портал государственных или муниципальных услуг, по одному экземпляру настоящего распоряжения и заключения комиссии заявителю, в Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, а также в управляющую организацию, обслуживающую многоквартирный дом, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения;

5.3. Не позднее пятнадцати дней с даты утверждения настоящего распоряжения разместить в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства» инициировать проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу принятия решения об организации досрочного сноса многоквартирного дома.

7. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города Норильска

по городскому хозяйству К.В. Купреенко