

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

02.10.2024 г. Норильск № 6521

Об отклонении документации по планировке территории и направлении ее на доработку (проект планировки территории и проект межевания территории)

В соответствии с ч. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 (далее – Положение), пп. 1, 8 п. 2.9.3.1 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденного постановлением Администрации города Норильска от 20.10.2021 № 502, на основании обращения Акционерного общества «Норильско-Таймырская энергетическая компания» от 11.09.2024 № 4542964349 (вх. № 190/1307 от 11.09.2024),

1. Отклонить и направить на доработку документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта капитального строительства: «Программа поддержания сетей тепловодоснабжения Норильского промышленного района в надежном и работоспособном состоянии. Реконструкция сетей тепло и водоснабжения». «ПК-7. Реконструкция сетей теплоснабжения. Линия «Медного завода» от ТЭЦ-1 до ЗСМиК» (Этап 2) по следующим основаниям:

1.1. документация по планировке территории не соответствует документам территориального планирования, а именно, реконструкция данных сетей теплоснабжения не предусмотрена Генеральным планом городского округа муниципального образования город Норильск, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов от 16.12.2008 № 16-371;

1.2. документация по планировке территории по составу и содержанию не соответствует требованиям п. 2 Положения, а именно, подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов;

1.3. орган местного самоуправления не вправе распоряжаться земельными участками, расположенными в пределах береговой линии водного объекта, являющегося государственной собственностью, при этом, образуемый проектом межевания земельный участок пересекает границу (береговую линию) водного объекта озера Долгое.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Заполярная правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Норильск не позднее семи дней с даты его подписания.

3. Настоящее распоряжение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию города Норильска, а также в судебном порядке. Издание настоящего распоряжения не препятствует повторному обращению.

Заместитель Главы города Норильска

по земельно-имущественным отношениям Д.А. Бусов