**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск

**№ 38 от 10.08.2023 года**

**Полное наименование проекта**: «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» предусматривающего:

- исключение из Правил пунктов 10 – 14, 16, 17 раздела 3.3 главы 3, пункта 9, подпункта 9.1 пункта 9, пунктов 11, 12 раздела 5.4 главы 5 части I, регулирующих порядок проведения на территории муниципального образования город Норильск публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;

- включения в Правила отсылочных норм (пункт 9 раздела 3.3 главы 3, пункт 4.4 главы 4, пункт 8 раздела 5.4 главы 5 части I) о том, что порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки, в том числе по проекту Генерального плана, а также проекту о внесении изменений в Генеральный план; по проекту о внесении изменений в Правила; по проектам планировки территории и проектам межевания территории, а также их отдельных частей (в случае внесения изменений в проекты планировки территории и (или) проекты межевания территории путем утверждения их отдельных частей); проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства; проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; проектам схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, определяется Уставом городского округа город Норильск Красноярского края и решением Городского Совета о публичных слушаниях на территории муниципального образования город Норильск.

**Место проведения (адрес)**: г. Норильск, район Талнах, ул. Диксона, д. 10 (конференц-зал здания Талнахского территориального управления Администрации города Норильска)

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 25.07.2023 по 08.08.2023 по адресу: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А в холле первого этажа здания Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а Телефон (3919) 43-70-20, факс: (3919) 43-70-21, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru)

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» 18.07.2023 № 55.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок**: с 25.07.2023 по 08.08.2023

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах

**Присутствуют**: всего участников публичных слушаний 4 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий**: Т.М. Никитина – заместитель председателя Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик**: Т.М. Никитина – заместитель председателя Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Секретарь**: А.А. Мухина – главный специалист отдела планировки и застройки территории Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**СЛУШАЛИ**:

Данный проект разработан с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования город Норильск.

Подготовка решения Норильского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» осуществлена применительно к территории муниципального образования город Норильск (район Центральный, районы Талнах и Кайеркан, городской поселок Снежногорск) с учетом положений Генерального плана.

Проектом предусмотрено внесение в Правила следующих изменений:

- исключение из Правил пунктов 10 – 14, 16, 17 раздела 3.3 главы 3, пункта 9, подпункта 9.1 пункта 9, пунктов 11, 12 раздела 5.4 главы 5 части I, регулирующих порядок проведения на территории муниципального образования город Норильск публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;

- включения в Правила отсылочных норм (пункт 9 раздела 3.3 главы 3, пункт 4.4 главы 4, пункт 8 раздела 5.4 главы 5 части I) о том, что порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки, в том числе по проекту Генерального плана, а также проекту о внесении изменений в Генеральный план; по проекту о внесении изменений в Правила; по проектам планировки территории и проектам межевания территории, а также их отдельных частей (в случае внесения изменений в проекты планировки территории и (или) проекты межевания территории путем утверждения их отдельных частей); проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства; проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; проектам схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, определяется Уставом городского округа город Норильск Красноярского края и решением Городского Совета о публичных слушаниях на территории муниципального образования город Норильск.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**: предложений и замечаний по существу обсуждаемого проекта не поступало

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему не поступало

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**: одобрить проект о внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009   
№ 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск»

Голосовали: «за» - 4 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.М. Никитина

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Мухина