**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск

**№ 61 от 26.09.2024 года**

**Полное наименование проекта**: «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск»:

- в части включения в градостроительный регламент территориальной зоны: «Зона производственных объектов (ПП)» в условно разрешенные виды использования: «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий»;

- в части включения в градостроительный регламент территориальной зоны: «Зона природного ландшафта (ПрТ)» в условно разрешенные виды использования: «спорт»;

- в части изменения границы территориальной зоны: «Зеленые насаждения общего пользования - Р-1» в районе жилой застройки территории, ограниченной улицей Озерная и улицей Югославская города Норильск, включив частично в ее границы территориальную зону «Зона застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и выше - Ж-2»;

- в части изменения границы территориальной зоны: «Зона природного ландшафта (ПрТ)» в районе Талнахской нефтебазы города Норильск, включив частично в ее границы территориальную зону «Зона размещения отходов (СО)» (далее – проект).

**Место проведения (адрес)**: г. Норильск, район Талнах, ул. Диксона, д. 10 (конференц-зал здания Талнахского территориального управления Администрации города Норильска).

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск.

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 17.09.2024 по 24.09.2024 по адресу: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А в холле первого этажа здания Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а, телефон (3919) 43-70-20, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru).

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 10.09.2024 № 71.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок**: с 17.09.2024 по 24.09.2024.

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах.

**Присутствуют**: всего участников публичных слушаний 6 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий**: Д.А. Бусов – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик**: Д.А. Бусов – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Секретарь**: Т.М. Никитина – начальник Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**СЛУШАЛИ**:

Данный проект разработан с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования город Норильск.

Подготовка решения Норильского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» осуществлена применительно к территории муниципального образования город Норильск (район Центральный, районы Талнах и Кайеркан, городской поселок Снежногорск) с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом предусмотрено внесение в Правила следующих изменений:

- включить в градостроительный регламент территориальной зоны: «Зона производственных объектов (ПП)» в условно разрешенные виды использования: «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий»;

- включить в градостроительный регламент территориальной зоны: «Зона природного ландшафта (ПрТ)» в условно разрешенные виды использования: «спорт»;

- изменить границы территориальной зоны: «Зеленые насаждения общего пользования - Р-1» в районе жилой застройки территории, ограниченной улицей Озерная и улицей Югославская города Норильск, включив частично в ее границы территориальную зону «Зона застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и выше - Ж-2»;

- изменить границы территориальной зоны: «Зона природного ландшафта (ПрТ)» в районе Талнахской нефтебазы города Норильск, включив частично в ее границы территориальную зону «Зона размещения отходов (СО)».

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**:предложений и замечаний по существу обсуждаемого проекта не поступало.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему не поступало.

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**: одобрить проект о внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009   
№ 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск».

Голосовали: «за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Бусов

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.М. Никитина