

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.04.2022 г. Норильск № 234

О внесении изменений в постановление Администрации города Норильска   
от 13.09.2012 № 288

В целях приведения Административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в соответствие с требованиями статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, утвержденный постановлением Администрации города Норильска от 13.09.2012 № 288 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.7 Административного регламента:

1.1.1. Подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанного лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);».

1.1.2. Подпункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);».

1.1.3. Подпункт 15 изложить в следующей редакции:

«15) заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ;».

1.1.4. Абзацы двадцатый – двадцать третий исключить.

1.2. Дополнить Административный регламент новым пунктом 2.7.1 следующего содержания:

«2.7.1. Прием от Заявителя заявления и документов, указанных в пункте 2.7 Административного регламента, осуществляется:

1) непосредственно Управлением;

2) через многофункциональный центр с учетом особенностей, установленных пунктами 2.19 – 2.19.1 Административного регламента;

3) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг;

4) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

5) для Заявителей, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в под[пунктах 1](consultantplus://offline/ref=837CD6667FA15363FB7B4FE28B82011E71B70B62BD360E600924C4BBAF5FB09EECF4F9F4C622A976A69D6623E5BB04CE615602C57261V0w3E) - [4](#Par1) настоящего пункта Административного регламента, с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=837CD6667FA15363FB7B4FE28B82011E71B6026ABE390E600924C4BBAF5FB09EFEF4A1FAC122B37CF2D22076EAVBwAE) от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Красноярского края подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.

В случае подачи заявления и документов, указанных в пункте 2.7 Административного регламента, способами, указанными в подпунктах 1-2 настоящего пункта, они предоставляются:

- в оригиналах (документы, указанные в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62F07433AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J) - [4](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62F07133AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [10](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7533AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [12](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7733AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [13](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7633AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [16](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7333AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [17](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7233AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [18](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7D33AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J) пункта 2.7 Административного регламента) и копиях (документы, указанные в [подпунктах 5](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62F07033AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J) - [9](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62F07C33AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [14](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7133AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [15](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7033AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J) пункта 2.7 Административного регламента) - при личном обращении Заявителя для получения муниципальной услуги;

- в оригинале (документ, указанный в [подпункте 1](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62F07433AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J) пункта 2.7 Административного регламента), в копиях, заверенных в установленном действующим законодательством порядке (документы, указанные в [подпунктах 3](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62F07633AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [4](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62F07133AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J) пункта 2.7 Административного регламента) и копиях (документы, указанные в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62F07733AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [5](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62F07033AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J) - [10](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7533AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J), [12](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A63F67433AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J) - [18](consultantplus://offline/ref=51EB41FF2768A30B94B57424BCC04E2BE9195EB4884C04438434FAA50DA715138800E824412AFC70C10A62FF7D33AA5E6C18C9BC05E4196234BA4145e4S6J) пункта 2.7 Административного регламента) - при направлении Заявителем документов для получения муниципальной услуги посредством почтового отправления.

- в форме электронных документов, подписанных электронной подписью (далее - электронных документов) - при направлении Заявителем документов для получения муниципальной услуги по электронной почте.

В случае подачи заявления и документов, указанных в пункте 2.7 Административного регламента, способами, указанными в подпунктах 3-5 настоящего пункта, они предоставляются в форме электронных документов.».

1.3. Пункт 2.7.1 Административного регламента считать пунктом 2.7.2.

1.4. В пункте 2.9 Административного регламента:

1.4.1. В абзаце первом слова «за исключением документов, указанных в [абзаце первом пункта 2.7.1](consultantplus://offline/ref=5A4628C9C324951C32D8FAF7A10DCA8E4B95D4A9F599BF349C3FBF80E460CB6DECABC086E62862D39DD064F1A0FE5FB4E2F4C43AA246B5082ED74C99BFdDJ) Административного регламента» заменить словами «за исключением документов, указанных в [абзаце первом пункта 2.7.](consultantplus://offline/ref=5A4628C9C324951C32D8FAF7A10DCA8E4B95D4A9F599BF349C3FBF80E460CB6DECABC086E62862D39DD064F1A0FE5FB4E2F4C43AA246B5082ED74C99BFdDJ)2 Административного регламента».

1.4.2. Абзацы четвертый, пятый изложить в следующей редакции:

«- несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с [частью 6.2](consultantplus://offline/ref=2D2214B383077D9E005AF19959514F48E0A8BD0CF0BF8F178ABF5581516185B2CE36477CA766CD002137E329F0370175ABBD76241800Q7J1J) статьи 55 Градостроительного кодекса РФ;

- несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с [частью 6.2](consultantplus://offline/ref=2D2214B383077D9E005AF19959514F48E0A8BD0CF0BF8F178ABF5581516185B2CE36477CA766CD002137E329F0370175ABBD76241800Q7J1J) статьи 55 Градостроительного кодекса РФ;».

1.5. Пункт 2.13 Административного регламента исключить.

1.6. Пункты 2.14 – 2.20.1 Административного регламента считать пунктами 2.13 – 2.19.1 соответственно.

1.7. В абзаце втором пункта 3.8, абзаце втором пункта 3.9 Административного регламента цифры «1310, 1311,1312» заменить цифрами «1311, 1312».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заполярная правда».

И.о. Главы города Норильска Н.А. Тимофеев