**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проектам решений Администрации города Норильска: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

**№ 01 от 26.01.2023**

**Полное наименование проектов**:

1. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «размещение гаражей для собственных нужд», расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, Вальковское шоссе».

2. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «размещение гаражей для собственных нужд», расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, Вальковское шоссе».

3. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0401001:3111 «передвижное жилье», расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, район улицы Озерная».

4. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «деловое управление» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402005:6139 «административно-офисное здание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, улица Ленинградская, дом № 11А».

**Место проведения (адрес):** город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23А (конференц-зал здания Управления имущества Администрации города Норильска)

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 24.01.2023 по 25.01.2023 по адресу: город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А на информационных стендах (1 этаж) в здании Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а, телефон (3919) 43-70-20, факс: (3919) 43-70-21, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru)

**Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 10.01.2023 № 1

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок:** с 24.01.2023 по 25.01.2023

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**:  
Красноярский край, город Норильск, район Центральный

**Присутствуют**:

Всего участников публичных слушаний 5 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу)

**Председательствующий**: Д.А. Бусов – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик**: А.Н. Смирнов – и.о. начальника Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**Секретарь**: А.А. Мухина – главный специалист отдела планировки и застройки территории Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**СЛУШАЛИ**:

1. Заявитель Жигалов С.А. просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «размещение гаражей для собственных нужд», расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, Вальковское шоссе».

Предоставлены следующие документы: заявление, схема расположения земельного участка.

2. Заявитель Бориско А.Н. просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «размещение гаражей для собственных нужд», расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, Вальковское шоссе.

Предоставлены следующие документы: заявление, схема расположения земельного участка.

3. Заявитель Муниципальное учреждение «Управление по реновации Администрации города Норильска» просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0401001:3111 «передвижное жилье», расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, район улицы Озерная.

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРП на земельный участок.

4. Заявитель Крючков А.В. просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «деловое управление» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402005:6139 «административно-офисное здание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, улица Ленинградская, дом № 11А.

Предоставлены следующие документы: заявление, схема расположения земельного участка, выписка из ЕГРП на здание.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

1. Предложений и замечаний по существу обсуждаемого проекта не поступало.

2. Предложений и замечаний по существу обсуждаемого проекта не поступало.

3. Предложений и замечаний по существу обсуждаемого проекта не поступало.

4. Местоположение испрашиваемого земельного участка совпадает сместоположением земельного участка с видом разрешенного использования «общественное управление», образуемого в соответствии с документацией по планировке территории в районе Центральном города Норильска в части жилой застройки территории, ограниченной Ленинским проспектом и улицей Орджоникидзе, утвержденной постановлением Администрации города Норильска от 05.10.2018 № 382 «Об утверждении документации по планировке территории».

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проектов и информационных материалов к ним не поступало.

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**:

1. За предложение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «размещение гаражей для собственных нужд», расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, Вальковское шоссе.

Голосовали: «за» - 5 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

2. За предложение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «размещение гаражей для собственных нужд», расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, Вальковское шоссе.

Голосовали: «за» - 5 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

3. За предложение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0401001:3111 «передвижное жилье», расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, район улицы Озерная.

Голосовали: «за» - 5 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

4. За предложение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «деловое управление» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402005:6139 «административно-офисное здание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, улица Ленинградская, дом № 11А».

Голосовали: «за» - 0 чел., «против» - 5 чел., «воздержались» - 0 чел.

Участники публичных слушаний рекомендуют:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «размещение гаражей для собственных нужд», расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, Вальковское шоссе.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «размещение гаражей для собственных нужд», расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, Вальковское шоссе.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0401001:3111 «передвижное жилье», расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, район улицы Озерная.

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «деловое управление» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402005:6139 «административно-офисное здание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, улица Ленинградская, дом № 11А.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Бусов

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Мухина